

Datum :

28.09.2015

**An die Vorsitzende/den Vorsitzenden des
Stadtentwicklungsausschusses**

Herrn Fortmeier

Antrag

Aufnahme in die Tagesordnung

Gremium	Sitzung am	Beratung
Stadtentwicklungsausschuss	03.11.2015	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

Modulbau für den Mietwohnungsbau

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt zusammen mit BGW und den regionalen Hochschulen ein Konzept für den modularen Mietwohnungsbau zu entwickeln.

Begründung:

Die kurzfristigen Anforderungen an den Mietwohnungsbau nehmen zu. Durch die mittlerweile vorhandene Kostenstruktur wird es schwierig, die im unteren Mietpreissegment erforderlichen Mietpreise noch realisieren zu können. Der Wohnungsmarkt im unteren Mietpreissegment, insbesondere Wohnraum für Studenten, junge Familien, Beschäftigte im Niedriglohnsektor, Arbeitslosen und Flüchtlingen ist geprägt durch fehlenden bezahlbaren Wohnraum. Hier sind schnell umsetzbare und kostengünstige Konzepte notwendig. Die BGW hat mit dem Kita-Konzept bereits gezeigt, dass sie in der Lage ist, hier moderne und zukunftsfähige Konzepte umzusetzen.

Hinweis:

Im Februar fand in München ein erstes Kolloquium zum Thema statt:
<http://www.modular-housing.de/kongress/Modularisierung-im-Hausbau>.

Unterschrift:

gez. Bernd Vollmer
Sachkundiger Bürger
DIE LINKE

