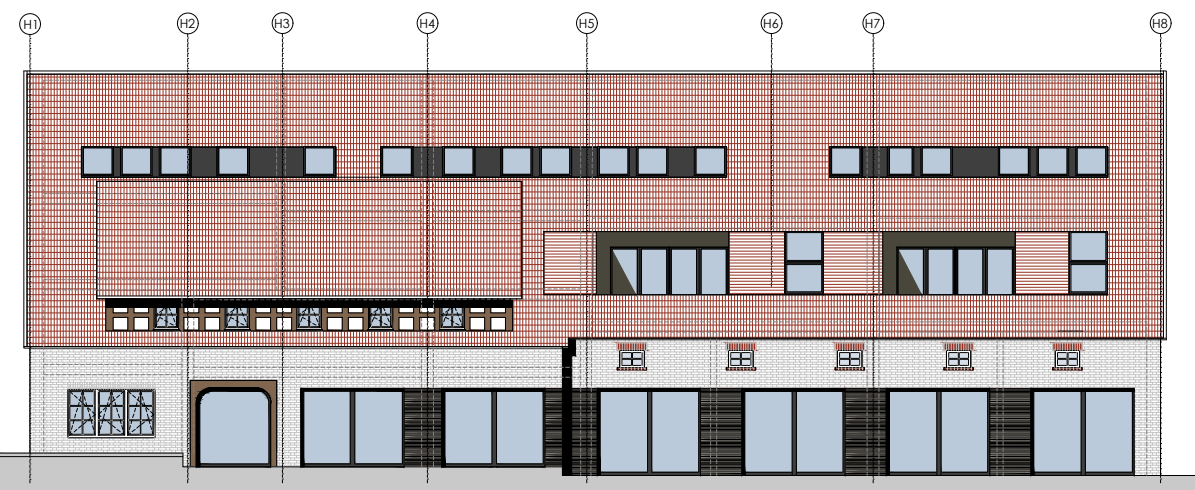
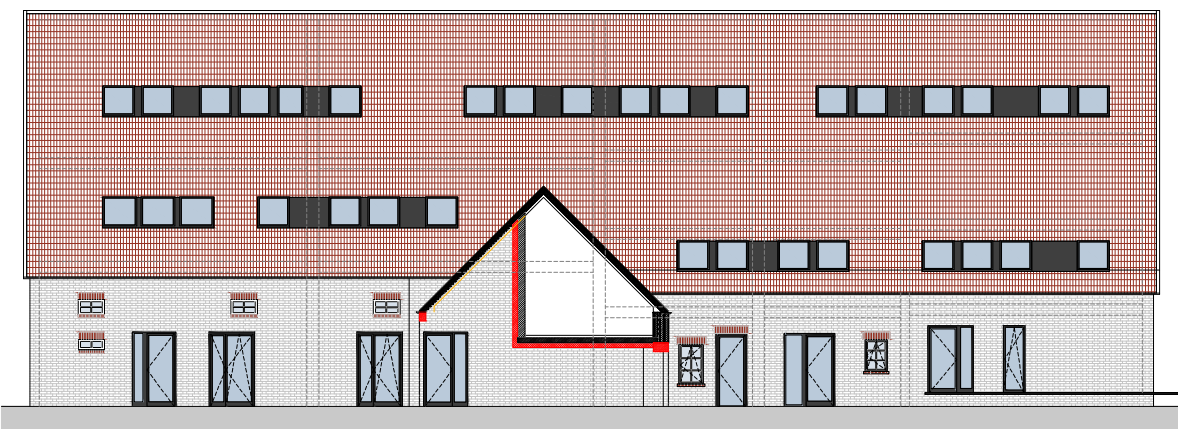




ANSICHTEN HAUPTHAUS



ANSICHT SÜD



ANSICHT NORD

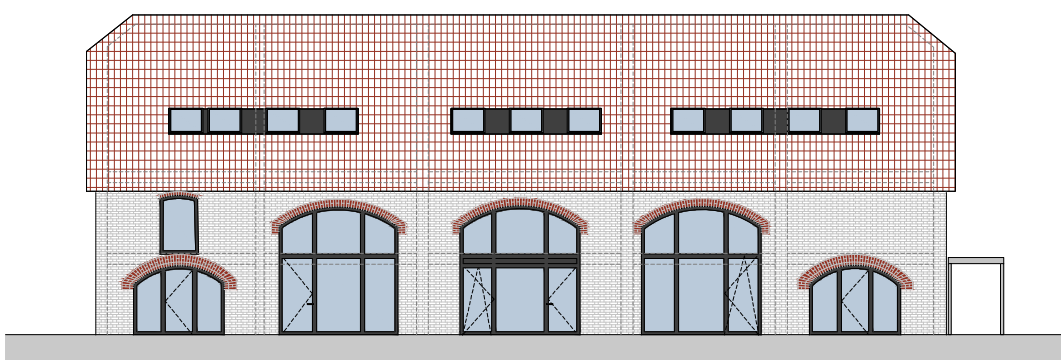


ANSICHT WEST



ANSICHT OST

ANSICHTEN SCHEUNE



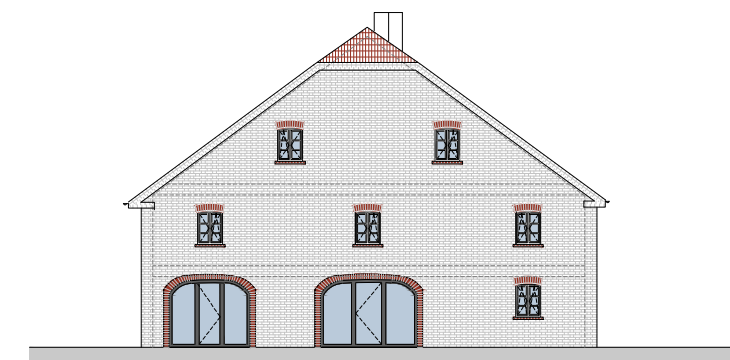
ANSICHT WEST



ANSICHT OST



ANSICHT SÜD

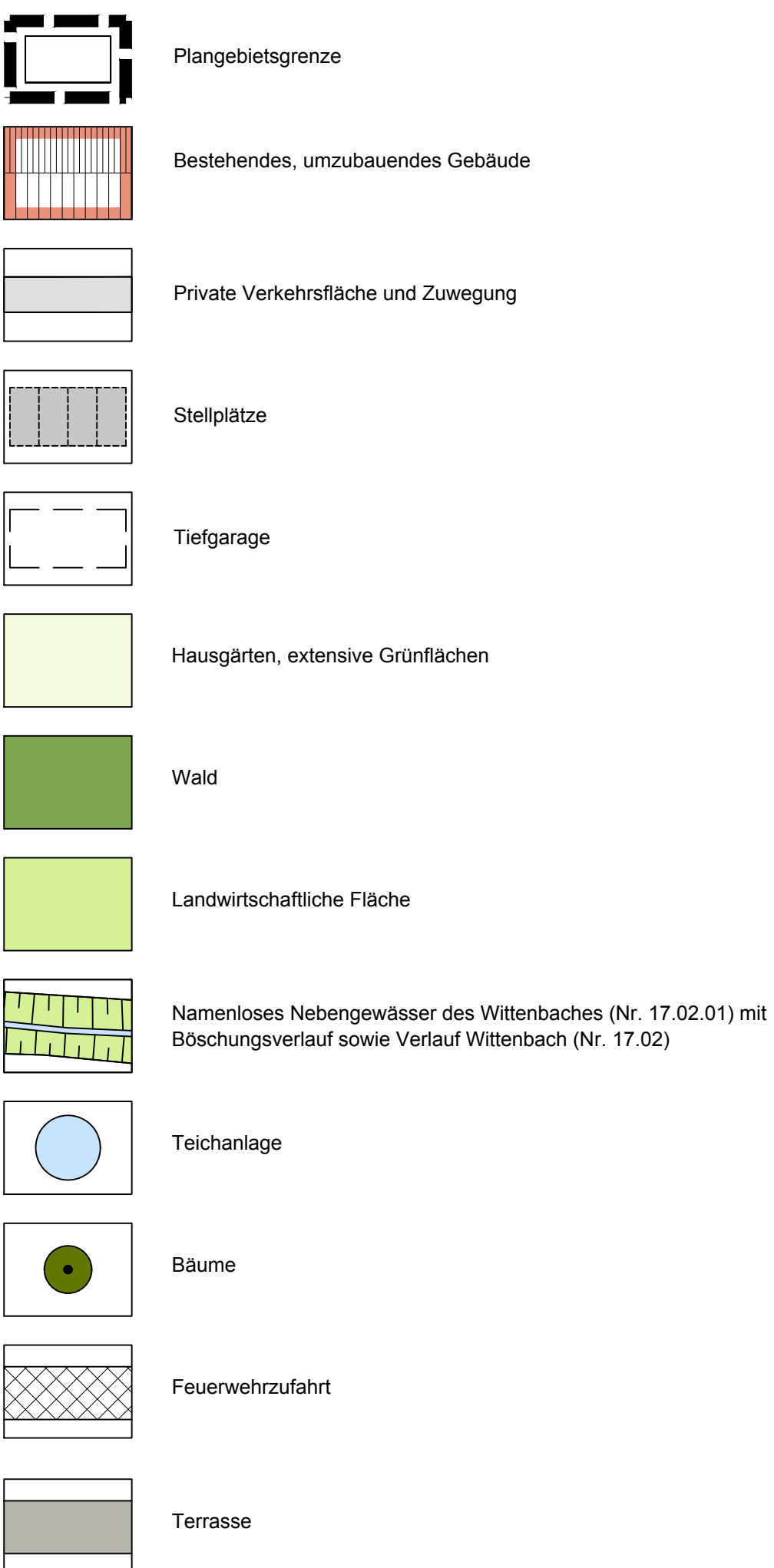


ANSICHT NORD

brewittarchitektur
Crüwellstraße 3
33615 Bielefeld
M 1: 1.000

Vorhabenträger
CFP CONCEPT
Grundbesitz & Bauträger GmbH
Detmolder Straße 257
33605 Bielefeld

LEGENDE



- ① Wohngebäude (ehem. Haupthaus)
- ② Wohngebäude (ehem. Stall)
- ③ Wohngebäude (ehem. Scheune)
- ④ Gartenpavillon
- ⑤ Tiefgarage
- ⑥ Private Verkehrsfläche

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN NR. II / N 7

„WOHNANLAGE GUT WITTENBACH“

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN M 1:500

VERFAHRENSSTAND: DATUM:

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS
FRÜHZEITIGE ÖFFENTLICHKEITSBETEILIGUNG
ENTWURFSBESCHLUSS
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG
SATZUNGSBESCHLUSS
RECHTSVERBINDLICHKEIT
PLANVERFASSER:

STADT BIELEFELD
BAUAMT, 600.41

Drees Huesmann - Bielefeld

JULI 2015

BESTANDTEILE DES BEBAUUNGSPLANES:

TEIL A: NUTZUNGSPLAN
PLANZEICHENERKLÄRUNG
VORHABEN-UND ERSCHLIESSUNGSPLAN

TEIL B:
- ANGABE DER RECHTSGRUNDLAGEN;
- TEXTLICHE FESTSETZUNGEN,
- ZEICHENERKLÄRUNGEN UND HINWEISE;
- SONSTIGE HINWEISE;
- SONSTIGE DARSTELLUNGEN ZUM PLANINHALT

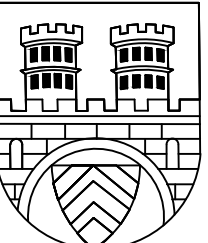
DEM BEBAUUNGSPLAN BEIGEFÜGT IST:

- BEGRÜNDUNG

PLANGEBIET: FLURSTÜCK 701 IN DER FLUR 1 DER GEMARKUNG NIEDERDORNBERG-DEPPENDORF (HOFANLAGE DEPPENDORFER STRASSE 88)
GEMARKUNG / FLUR: NIEDERDORNBERG-DEPPENDORF/ FLUR 1
KARTENGRUNDLAGE: FEBRUAR 2013

MAßSTAB: 1:500

0 5 10 15 20 25 M

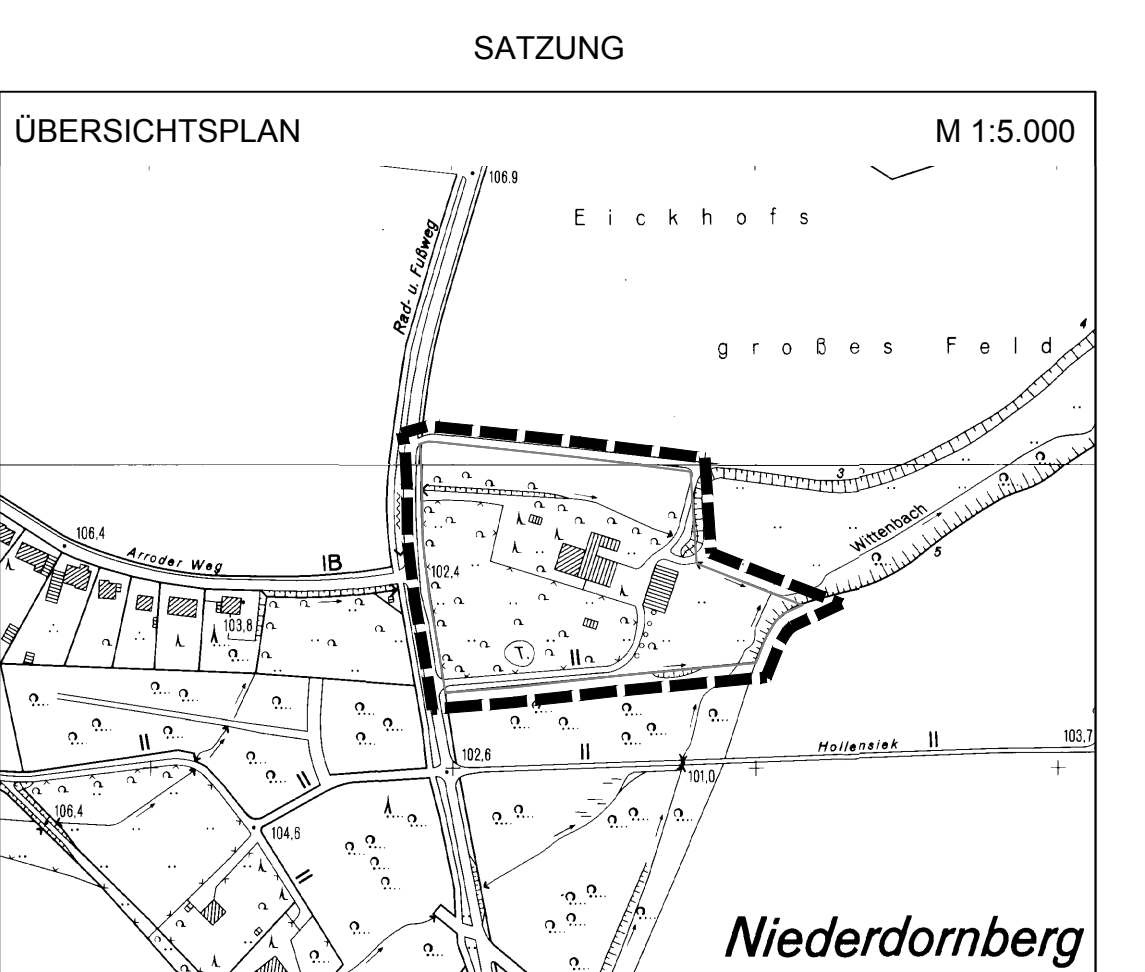


STADT BIELEFELD
STADTBZIRK DORNBERG

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN NR. II / N 7

"WOHNANLAGE GUT WITTENBACH"

SATZUNG



VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN M 1: 500