

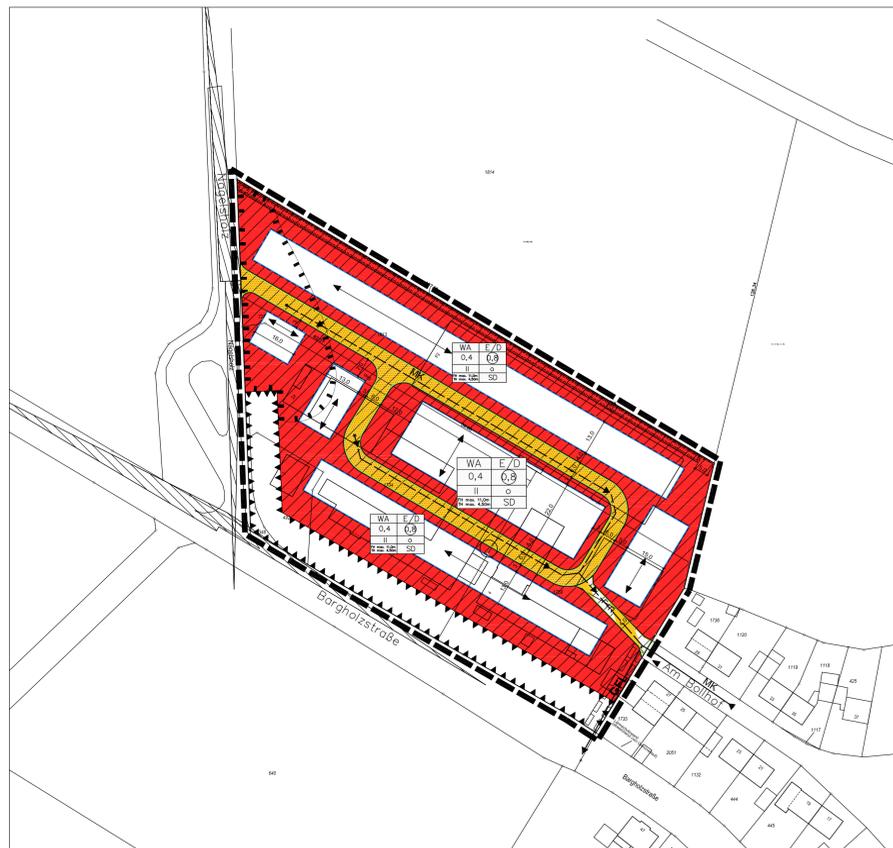
GESTALTUNGSPLAN



LEGENDE



NUTZUNGSPLAN



PLANZEICHENERKLÄRUNG



VERFAHRENSVERMERKE

Stand der Kartengrundlage: _____

Die Kartengrundlage entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 18.12.1990 in der z. Z. gültigen Fassung.

Die Festlegung der städtebaulichen Planung ist geometrisch eindeutig.

Bielefeld,
Stadt Bielefeld
Der Oberbürgermeister
Amt für Geoinformation und Kataster
I. A.

Der Rat der Stadt Bielefeld hat am _____ diesen Bebauungsplan als Satzung beschlossen.

Der Beschluss ist ordnungsgemäß zustande gekommen.

Es ist nach § 2 Abs. 1 und 2 Bekanntmachungsverordnung verfahren worden.

Bielefeld,
Oberbürgermeister _____

Dieser Bebauungsplan wird gemäß § 10 Abs. 3 BauGB mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung ab _____ zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Der Beschluss des Bebauungsplanes und der Ort der Bereithaltung sind am _____ öffentlich bekannt gemacht worden.

Bielefeld,
Stadt Bielefeld - Der Oberbürgermeister - Bauamt
I. A.

**BEBAUUNGSPLAN NR. II / J 36
"Wohnen am Nagelsholz"**

Nutzungsplan/ Gestaltungsplan M. 1:1000

VERFAHRENSSTAND:	DATUM:
AUFSTELLUNGSBESCHLUSS	05.11.2013
FRÜHZEITIGE ÖFFENTLICHKEITS BETEILIGUNG	06.01.-24.01.2014
ENTWURFSBESCHLUSS	21.10.2014
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG	21.11.-22.12.2014
SATZUNGSBESCHLUSS	
RECHTSVERBINDLICHKEIT	

PLANVERFASSER:
BAUAMT BIELEFELD
TEAM 600.42
Hempel + Tacke GmbH

BESTANDTEIL DES BEBAUUNGSPLANES:

- NUTZUNGSPLAN/ ZEICHENERKLÄRUNG U. HINWEISE
- ANGABE DER RECHTSGRUNDLAGEN/ SONSTIGE DARSTELLUNGEN ZUM PLANINHALT
- TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

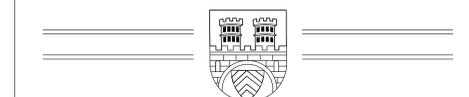
DEM BEBAUUNGSPLAN BEIGEFÜGT SIND:

- BESTANDSPPLAN
- GESTALTUNGSPLAN
- BEGRÜNDUNG

PLANGEBIET: NÖRDLICH BARGHOLZSTRASSE
ÖSTLICH STRASSE NAGELSHOLZ
SÜDLICH FLURSTÜCK 1814
WESTLICH FLURSTÜCKE 732, 1735 und 1736

GEMARKUNG/ FLUR: JÖLLENBECK/ FLUR 5
KARTENGRUNDLAGE: 03.12.2013

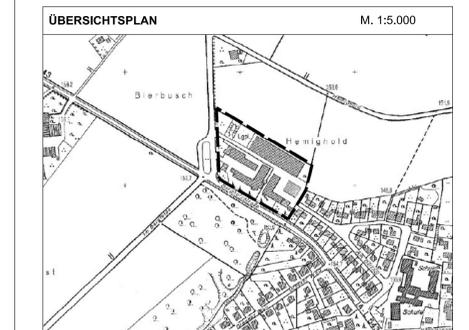
MAßSTAB: 1:1000



**STADT BIELEFELD
STADTBEZIRK: JÖLLENBECK**

**ERSTAUFSTELLUNG
BEBAUUNGSPLAN NR. II / J 36
"Wohnen am Nagelsholz"**

SATZUNG



NUTZUNGSPLAN M. 1:1000