



CDU

CDU Fraktion · Postfach 100862 · 33508 Bielefeld

Herrn
Oberbürgermeister
Peter Clausen

Altes Rathaus

Fraktion des Rates der Stadt Bielefeld

Turnerstraße 5 - 9
33602 Bielefeld
Telefon: 05 21 - 5 20 87 20
Telefax: 05 21 - 5 20 87 19
info@cdu-fraktion-bielefeld.de

20.04.2015

TOP 4.1 Weitere städtebauliche Entwicklung Campusgelände

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

unter dem von uns angemeldeten Tagesordnungspunkt 4.1 der Ratssitzung am 23.04.2015 bitten wir Sie, folgenden Beschlussvorschlag zu behandeln:

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt, zu prüfen, für welche Flächen nordöstlich des Campus Lange Lage in dem Bereich bis zur Schloßhofstraße im Osten und zur Babenhauser Straße im Norden ein Bauleitplanverfahren eingeleitet werden kann, mit dem Ziel, innerhalb der ASB-Bereiche insbesondere Bauflächen für universitätsnahe Nutzungen, wie Startups und Unternehmensneugründungen sowie Wohnen zu ermöglichen.

Begründung:

Die Stadt Bielefeld als Oberzentrum der Region hat ein erhebliches Wachstumspotential im Bereich Wissen. Insbesondere mit der Universität und der Fachhochschule am Campus Lange Lage werden über 30.000 Studenten ihre akademische Laufbahn in Bielefeld beginnen und teils bereits während des Studiums und nach Abschluss des Studiums hier in Bielefeld Arbeitsfläche für Unternehmensneugründungen, Arbeitsplätze aber auch Wohnraum nachfragen. Eine zukunftsorientierte Städtebaupolitik ist daher gehalten, in der unmittelbaren Nähe zu den Hochschulen und dem Campusgelände, welches perspektivisch hochschulnahen Nutzungen wie z. B. Institutionen vorbehalten ist, Flächen vorzuhalten, die Wohnen und Arbeiten in ein engeres Beziehungsgeflecht zur Forschung und Lehre an den Hochschulen setzt und damit in einzigartiger Weise eine innovative Atmosphäre auf engstem Raum schafft. Mit der geplanten Erweiterung der Linie 4 wird eine optimale Anbindung an den öffentlichen Stadtbahnverkehr sichergestellt. Damit entsteht letztlich ein hochinteressantes Areal mit Wachstumsperspektive.

Berichterstatter: Ralf Nettelstroth (MdL)

Mit freundlichen Grüßen

Detlef Werner
Fraktionsgeschäftsführer

