

Datum:

**An die Bezirksbürgermeisterin/den Bezirksbürgermeister als Vorsitzende(r) der
Bezirksvertretung Jöllennebeck**

Antrag

Aufnahme in die Tagesordnung

Gremium	Sitzung am	Beratung
Bezirksvertretung Jöllennebeck	26.02.2015	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

Ausweisung neuer Gewerbeflächen

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt, Vorschläge für neue Gewerbeflächen im Stadtbezirk zu erarbeiten und vorzubereiten. Insbesondere dann, wenn die Weiterentwicklung des Gewerbegebietes Heidsieker Heide nicht möglich sein sollte.

Begründung:

Gewerbe ist „Brot und Butter“ eines Stadtteils. Ohne Gewerbe gibt es keine Arbeitsplätze und keine Gewerbesteuererinnahmen für die Stadt. Im Stadtbezirk Jöllennebeck drohen immer mehr Gewerbeflächen zu entfallen. Zwar macht die Umwandlung von Gewerbe- zu Wohnflächen an den vorgeschlagenen Standorten Sinn, wie z. B. am Standort der ehemaligen Fabrik „Nolte Parkett“. Dennoch müssen wir in unserem Stadtbezirk genug Freiraum für private Unternehmerinitiativen vorhalten.

Ein weiteres Argument ist die Belebung und die Erweiterung der Vielfalt des Stadtbezirks.

Dabei wäre es illusorisch neue Großunternehmen für Jöllennebeck anwerben zu können. Unsere Chance (und Notwendigkeit) liegt in dem Zuzug von kleinen Unternehmen und der Schaffung von Erweiterungsflächen für bestehende Unternehmen.

Hilfreich wäre dabei in Zukunft auch eine Stadtteil-Strategie, die gezielt Gründer und junge Unternehmen anwirbt.

Unterschrift: