

Niederschrift
über die Konstituierende Sitzung der Bezirksvertretung Schildesche
am 24.06.2014

Tagungsort: Kleine Mensa der Martin-Niemöller-Gesamtschule
Beginn: 17:00 Uhr
Sitzungspause:
Ende: 19:45 Uhr

Anwesend:

Vorsitz

Herr Detlef Knabe

CDU

Herr Michael Ulrich Krüger
Herr Stefan Röwekamp
Herr Steve Wasyliw
Herr Michael Weber

SPD

Frau Susanne Kleinekathöfer
Frau Heike Peppmöller-Hilker
Herr Dirk Rickmann
Herr Hartmut Sielemann
Frau Graciela Toledo Gonzalez

Bündnis 90/Die Grünen

Herr Stephan Godejohann
Frau Sandra Menke
Frau Renate Niederbudde
Herr Prof. Dr. Georg-Martin Sauer

BfB

Frau Renate Dederling

Die Linke

Frau Inge Bernert
Herr Dr. Hartwig Hawerkamp

Nicht anwesend:

Zu Punkt 1

Eröffnung der Sitzung durch die Altersvorsitzende

Beratungsgrundlage:

Drucksachenummer:

Die Altersvorsitzende, Frau Toledo Gonzalez (SPD), eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit der Bezirksvertretung fest. Nachdem sie sich persönlich vorgestellt hat, weist sie auf die erfolgte, zeitliche Verkürzung der Einladung zur Sitzung hin und fragt, ob es diesbezüglich Äußerungswünsche gibt.

Seitens der Bezirksvertretung werden keine Einwendungen erhoben.

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 1 *

Zu Punkt 2

Bestellung des Schriftführers und des Stellvertreters

Beratungsgrundlage:

Drucksachenummer:

Auf Vorschlag der Altersvorsitzenden, Frau Toledo Gonzalez (SPD), fasst die Bezirksvertretung den

Beschluss:

Herr Kassner wird zum Schriftführer und Frau Strobel zur stellvertretenden Schriftführerin bestellt.

- einstimmig beschlossen -

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 2 *

- einstimmig beschlossen -

Zu Punkt 3

**Festlegung der Anzahl der/des stellvertretenden
Bezirksbürgermeisterin/Bezirksbürgermeisters**

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer:

Beschluss:

**Die Zahl der Stellvertreter für den Bezirksbürgermeister / die
Bezirksbürgermeisterin wird auf 1 festgelegt.**

- einstimmig beschlossen -

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 3 *

- einstimmig beschlossen -

Zu Punkt 4

**Geheime Wahl der Bezirksbürgermeisterin/des
Bezirksbürgermeisters sowie deren
Stellvertreterinnen/Stellvertreter unter der Leitung der
Altersvorsitzenden**

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer:

Die Altersvorsitzende, Frau Toledo Gonzalez (SPD), gibt bekannt, dass

2 mündliche Vorschläge für die Wahl des Bezirksbürgermeisters /
der Bezirksbürgermeisterin und des Stellvertreters / der Stellvertreterin
vorliegen, über die in einem gemeinsamen Wahlgang abgestimmt
werden soll.

Von der SPD-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen wurde
für die Wahl die gemeinsame Liste 1 mit folgenden, Personen genannt:

Herr Detlef Knabe (SPD)

Herr Prof. Dr. Georg-Martin Sauer (Bündnis 90/Die Grünen)

Von der CDU-Fraktion wurde für die Wahl folgende Person benannt:

Herr Stefan Röwekamp (CDU)

Weitere Vorschläge werden nicht gemacht.

Vor der Abstimmung werden Frau Kleinekathöfer (SPD), Herr Godejohann (Bündnis 90/Die Grünen) und Herr Krüger (CDU) als Stimmen-Zähler benannt.

Nachdem die Stimmzettel verteilt worden sind, lässt die Altersvorsitzende in geheimer Wahl, ohne Aussprache, über die Wahlvorschläge abstimmen.

Nachdem die Bezirksvertreter/-innen ihre Stimme schriftlich in den Wahlkabinen abgegeben und ihre Stimmzettel in die Wahlurne geworfen haben, wird die Wahlurne von den benannten Stimmen-Zählern geöffnet und die Stimmen ausgezählt.

Die Altersvorsitzende gibt das Ergebnis der Wahl bekannt:

- 17 Stimmen wurden abgegeben
- alle Stimmen sind gültig
- 13 Stimmen entfallen auf Herrn Detlef Knabe u.
Herrn Prof. Dr. Georg-Martin Sauer
- 4 Stimmen entfallen auf Herrn Stefan Röwekamp

Frau Toledo Gonzalez stellt fest, dass damit

**Herr Detlef Knabe zum Bezirksbürgermeister
und
Herr Prof. Dr. Georg-Martin Sauer zum
stellvertretenden Bezirksbürgermeister**

gewählt sind.

Frau Toledo Gonzalez fragt Herrn Knabe und Herrn Prof. Dr. Sauer, ob sie die Wahl annehmen.

Beide erklären, dass sie die Wahl annehmen.

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 4 *

- mit großer Mehrheit beschlossen -

-.--

Zu Punkt 5

**Einführung und Verpflichtung der Bezirksbürgermeisterin/des
Bezirksbürgermeisters durch die Altersvorsitzende**

Beratungsgrundlage:
Drucksachennummer:

Die Altersvorsitzende, Frau Toledo Gonzalez (SPD), führt Herrn Knabe in die Bezirksvertretung Schildesche als Bezirksbürgermeister ein und verpflichtet ihn per Handschlag. Die Einführung und Verpflichtung wird durch die Unterschriften von Herrn Knabe und von Frau Toledo Gonzalez in der Niederschrift über die Verpflichtung, die die Verpflichtungsformel enthält, bestätigt.

Die Altersvorsitzende übergibt nun den Vorsitz an Herrn Bezirksbürgermeister Knabe.

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 5 *

-.-.-

Zu Punkt 6

Einführung und Verpflichtung der/des Stellvertreterin/Stellvertreter durch die Bezirksbürgermeisterin/den Bezirksbürgermeister

Beratungsgrundlage:
Drucksachennummer:

Herr Bezirksbürgermeister Knabe führt Herrn Prof. Dr. Sauer als stellvertretenden Bezirksbürgermeister in die Bezirksvertretung Schildesche ein und verpflichtet ihn per Handschlag. Die Einführung und Verpflichtung wird durch die Unterschriften von Herrn Prof. Dr. Sauer und Herrn Knabe in der Niederschrift über die Verpflichtung, die die Verpflichtungsformel enthält, bestätigt.

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 6 *

-.-.-

Zu Punkt 7

**Einführung und Verpflichtung der
Bezirksvertretungsmitglieder durch die
Bezirksbürgermeisterin/den Bezirksbürgermeister**

Beratungsgrundlage:

Drucksachenummer:

Die Mitglieder der Bezirksvertretung werden durch Herrn Bezirksbürgermeister Knabe in die Bezirksvertretung Schildesche eingeführt und zur gesetzmäßigen und gewissenhaften Wahrnehmung ihrer Aufgaben verpflichtet.

Die Verpflichteten bestätigen die Einführung und Verpflichtung durch ihre Unterschrift in der Niederschrift, die die Verpflichtungsformel enthält.

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - Top 7 *

Zu Punkt 8

**Ehrung der ausgeschiedenen Bezirksvertretungsmitglieder
durch die Bezirksbürgermeisterin/den Bezirksbürgermeister
(anschl. Pause)**

Beratungsgrundlage:

Drucksachenummer:

Herr Moormann (SPD), Herr Springer (BfB) und Herr Wünsche (FDP) werden von Herrn Bezirksbürgermeister Knabe verabschiedet.

Er bedankt sich bei allen für ihre Tätigkeit in der Bezirksvertretung und überreicht ihnen eine Urkunde sowie eine Goldmünze.

BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 8 *

Die Sitzung wird für die Dauer von 20 Minuten
(17.45 Uhr bis 18.05 Uhr) für eine Pause unterbrochen.

Zu Punkt 9

Wahl der Trägervertreterinnen/Trägervertreter in den Räten der städt. Tageseinrichtungen für Kinder im Stadtbezirk Schildesche

Beratungsgrundlage:
Drucksachenummer:

Beschluss:

Zu Trägervertretern / Trägervertreterinnen und deren Stellvertretern / Stellvertreterinnen für die Räte in folgenden städtischen Tageseinrichtungen für Kinder (KiTa) werden benannt:

Bültmannshof	Herr Weber (CDU)	Herr Godejohann (Bündnis 90/Die Grünen)
Gellershagen	Frau Bernert (DIE LINKE)	Frau Niederbudde (Bündnis 90/Die Grünen)
Gustav-Freytag- Str.	Frau Peppmüller- Hilker (SPD)	Frau Dederling (BfB)
Huchzermeierstr.	Herr Krüger (CDU)	Frau Toledo Gonzalez (SPD)
Kipps Hof	Frau Menke	Frau Kleinekathöfer (SPD)
	(Bündnis 90/Die Grünen)	
Platzstraße	Herr Wasyliw (CDU)	Herr Sielemann (SPD)

- einstimmig beschlossen -

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 9 *

- einstimmig beschlossen -

Zu Punkt 10

Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner des Stadtbezirks Schildesche

Beratungsgrundlage:
Drucksachennummer:

Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern des Stadtbezirks werden nicht gestellt.

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 10 *

-.-.-

Zu Punkt 11

Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 47. Sitzung der Bezirksvertretung Schildesche am 03.04.2014

Beratungsgrundlage:
Drucksachennummer:

Beschluss:

Die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung der Bezirksvertretung Schildesche vom 03.04.2014 (Ifd. Nr. 47) wird nach Form und Inhalt genehmigt.

- einstimmig beschlossen –

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich – TOP 11 *

- einstimmig beschlossen -

-.-.-

Zu Punkt 12

Mitteilungen

Beratungsgrundlage:
Drucksachennummer:

Herr Hansen teilt mit:

12.1 Die von Herrn Peter Winkler, Am Vorwerk 25, 33611 Bielefeld, vor der letzten Sitzung an Herrn Bezirksbürgermeister Knabe übergebene schriftliche Eingabe zu den Verunreinigungen und den Zuständen der Anpflanzungen im Bereich „Am Vorwerk“ ist in den Aufgabenbereich der Quartiershelfer des Bezirksamtes Jöllenberg aufgenommen worden.
Soweit Privatflächen betroffen sind, wurde das zuständige Ordnungsamt Bielefeld-Mitte eingebunden mit der Bitte um weitere Veranlassung.

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 12.1 *

12.2 Für die Neu-Verlegung einer Gas-Hochdruckleitung im Zeitraum vom 07.04. bis 04.07.2014 muss im Verlauf der „Apfelstraße“ (ab „Paul-Meyerkamp-Straße“) bis „Am Brodhagen“ auch die Kreuzung „Jöllenger Straße“/„Apfelstraße“/„Albert-Schweitzer-Straße“ in offener Bauweise gequert werden. Dies erfolgt in 2 Bau-Abschnitten (BA) seit der 2. Osterferien-Woche ab Dienstag, 22.04.14 (in der „Albert-Schweitzer-Straße“ ist die Neu-Verlegung im Zuge des Neu-Ausbaus 2013 schon erfolgt).

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 12.2 *

12.3 Folgende Unterlagen wurden an die Mitglieder der Bezirksvertretung bzw. die Fraktionsvorsitzenden versandt:

- Projektpräsentation „Innovationszentrum Campus Bielefeld“
- Beschlussvorlage zur „Sonderbaufläche Halhof“
- Hinweisblatt zur Wahl des Bezirksvorstehers und der Stellvertretung
- Mitteilung zur Benennung der Schulträgervertreter für die erweiterten Schulkonferenzen

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 12.3 *

12.4 Der Rat der Stadt hat in seiner Sitzung am 20.03.2014 die Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/2/19.04 „Kindertagesstätte nördlich der Westerfeldstraße“ einstimmig als Satzung beschlossen.

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 12.4 *

12.5 Die Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/2/63.00 „Wohnen an der Apfelstraße, Ecke Sudbrackstraße“ wurde vom Rat der Stadt in der Sitzung am 20.03.2014 als Satzung einstimmig beschlossen.

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 12.5 *

12.6 Im Zuge der Kanal-Baumaßnahme „Pfälzer Straße“ wird seit dem 26.05. bis zum 30.07.2014 der „Torfstichweg“ zwischen der Hausnummer 18 und 40 voll gesperrt. Eine Umleitung aus beiden Richtungen mit der Nummer „3“ über die „Jöllenger Straße“ / „Schuckertstraße“ / „Horstheider Weg“ / „Am Meierteich“ ist

ausgeschildert.

Wortmeldungen:

Herr Prof. Dr. Sauer (Bündnis 90/Die Grünen) teilt mit, dass diese Maßnahme alle direkt und indirekt Betroffenen überrascht hat. Er regt an, künftig im Vorfeld die Presse mehr einzubinden.

Herr Weber (CDU weist auf die erheblichen Auswirkungen für die Anlieger hin und wünscht nähere Informationen zur Baumaßnahme.

Frau Peppmüller-Hilker hält eine Information über die Dauer einer geplanten Maßnahme vor Baubeginn für erforderlich.

Herr Bezirksbürgermeister Knabe bittet darum, die Antwort des Fachamtes dem Protokoll beizufügen.

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 12.6 *

12.7 An der „Bültmannshofschule“ ist die Stelle einer Konrektorin / eines Konrektors ausgeschrieben.

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 12.7 *

12.8 Aufgrund der Sanierung der Wasserleitung (nach dem Wasserrohrbruch Ende letzten Jahres) und der anschließenden Wiederherstellung der Oberfläche auf der „Engersche Straße“ in Höhe der „Johannisbach“-Brücke kann es vom 30.06.14 für ca. 7 Wochen zu Verkehrsbehinderungen kommen. Der Verkehr wird auf der Brücke mit Hilfe einer Baustellen-Ampel geregelt

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 12.8 *

12.9 Bei einem Ortstermin wurde festgestellt, dass die Beleuchtung in der Straße „Meyer-zu-Eissen-Weg“ nicht mehr dem städtischen Beleuchtungs-Standard für Wohnstraßen entspricht. Deshalb sollen zusätzlich 2 Masten aufgestellt werden. Die zusätzlichen, 8 Meter hohen Masten sollen, wie die Bestandsmasten, mit LED-Leuchten vom Typ „we-ef VFL 540“ bestückt werden. Es handelt sich somit um eine Verbesserung der öffentlichen Straßen-Beleuchtungsanlage. Die Gesamtkosten für die Baumaßnahme belaufen sich auf ca. 4.400,00 €. Derzeit wird geprüft, ob für Teile der Maßnahme Anliegerbeiträge anfallen.

Wortmeldungen:

Herr Prof. Dr. Sauer (Bündnis 90/Die Grünen) stellt fest, dass die Installation einer neuen Leuchte aus Sicht der Bevölkerung nicht zwingend als eine Verbesserung angesehen wird. Zudem sollte solch eine sinnvolle Energie-Sparmaßnahme keine Anliegerbeiträge zur Folge haben.

Herr Wasyliw (CDU) weist auf die EU-Fördermittel und die

Gesamtkosten hin und fragt an, aus welchem Budget die Umsetzung erfolgt.

Herr Dr. Hawerkamp (DIE LINKE) wünscht eine fachliche Erläuterung hinsichtlich der Forderung von Anliegerbeiträgen bei Tausch- bzw. Neubau-Maßnahmen.

Herr Röwekamp (CDU) weist auf den vermehrten technischen Ausfall der neuen Lampen hin und rät dazu, die Qualität vorab zu prüfen.

Herr Bezirksbürgermeister Knabe bittet darum, die Antwort des Fachamtes dem Protokoll beizufügen.

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 12.9 *

12.10 In der Straße „Liethstück“ müssen die über 47 Jahre alten Beleuchtungsmasten ausgetauscht werden. Am Ende der Straße wird 1 Mast-Standort, zur besseren Ausleuchtung der Wendeschleife, örtlich angepasst. Die Kosten für die Baumaßnahme belaufen sich auf ca. 17.700,00 €. Derzeit wird geprüft, ob für Teile der Maßnahme Anliegerbeiträge anfallen.

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 12.10 *

12.11 Der Beirat für Stadtgestaltung bietet der Bezirksvertretung eine Beratung zur Aufgabenstellung „Ortskern Schildesche“ vor der Vorstellung eines Vorentwurfes zum Bebauungsplan an. Die dafür geeignete Grundlage ist ein Gestaltungsplan (Dach-Aufsichtplan, städtebaulicher Entwurf) des Ortskernes, der Bestand und Neubau besser differenziert ablesbar machen kann. Die Bebauung auf der gegenüber liegenden Seite der „Beckhausstraße“ ist in die Betrachtung mit einzubeziehen. Dieses Beratungsangebot wurde in der Sitzung des Beirates am 16.05.2014 einstimmig beschlossen.

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 12.11 *

12.12 Zwischen der „Kurt-Schumacher-Straße“ und der Straße „Wickenkamp“ müssen aus Standsicherheitsgründen Beleuchtungsmasten für die Fußweg-Beleuchtung ausgetauscht werden. Die Gesamtkosten der Baumaßnahme belaufen sich auf ca. 25.600,00 €. Es fallen keine Anliegerbeiträge für den Mast-Tausch an.

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 12.12 *

12.13 In der „Victor-Gollancz-Straße“ müssen aus Standsicherheitsgründen 4 von 5 Masten der Straßen-Beleuchtung ausgetauscht werden. Die Gesamtkosten der Baumaßnahme belaufen sich auf ca. 6.700,00 €. Es fallen keine Anliegerbeiträge für den Mast-Tausch an.

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 12.13 *

12.14 In der „Weihestraße“ müssen aus Standsicherheitsgründen die Masten der Straßen-Beleuchtung ausgetauscht werden. Die Gesamtkosten der Baumaßnahme belaufen sich auf ca. 19.000,00 €. Es fallen keine Anliegerbeiträge für den Mast-Tausch an.

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 12.14 *

12.15 In der „Jölllenbecker Straße“ zwischen der „Schuckertstraße“ und dem „Johannisbach“ müssen aus Standsicherheitsgründen mehrere Masten der Straßen-Beleuchtung ausgetauscht werden. Die Gesamtkosten der Baumaßnahme belaufen sich auf ca. 24.900,00 €. Es fallen keine Anliegerbeiträge für den Mast-Tausch an.

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 12.15 *

Zu Punkt 13

Anfragen

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer:

Herr Krüger (CDU) fragt an, ob die weitere Nutzung der Sportfläche der „Martin-Niemöller-Gesamtschule“ gefährdet oder unmöglich ist weil die Entfernung von Moos und weitere Pflegemaßnahmen erforderlich sein sollen bevor eine uneingeschränkte Nutzung verantwortet werden kann.

Die weiteren Anfragen werden im Rahmen der TOP 13.1 bis 13.4 beraten.

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 13 *

Zu Punkt 13.1 Weitere Planung im Bereich des Neubaus des Alten- und Pflegeheimes an der Beckhausstraße/Ecke An der Reegt (Anfrage der CDU vom 23.05.2014)

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer: 0028/2014-2020

Herr Ellermann (600.4, Planen u. Bauen West) erläutert, dass auf dem Gelände neben dem neu entstandenen Alten- und Pflegeheim 2 barrierefreie Wohnhäuser für Senioren mit 16 Wohneinheiten entstehen sollen. Das Konzept ist der Bezirksvertretung am 27.09.2012 durch das Bauamt vorgestellt worden. Für die Planung ist mit Datum vom 05.10.2012 ein positiver Vorbescheid erteilt worden. Die Geltungsdauer dieses Vorbescheides ist am 21.05.2014 um 1 Jahr verlängert worden. Der Bauantrag bleibt hinsichtlich der Detailplanung abzuwarten.

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 13.1 *

Kenntnisnahme

-.-.-

Zu Punkt 13.2 Aufstockung der Sparkassenfiliale "An der Reegt" (Anfrage der CDU vom 23.05.2014)

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer: 0029/2014-2020

Herr Ellermann (600.4, Planen u. Bauen West) teilt mit, dass das Vorhaben im Einklang mit dem geltenden Baurecht steht. Eine Befreiung oder Abweichung von den Festsetzungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Nr. II/2/19.03 ist somit nicht erforderlich.

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 13.2 *

Kenntnisnahme

-.-.-

**Zu Punkt 13.3 Geräuschpegel der Kanaldeckel am "Horstheider Weg"
(Anfrage der CDU vom 23.05.2014)**

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer: 0030/2014-2020

Herr Hansen teilt mit, dass auch die Fahrbahn-Decke im Bereich des Grundstückes „Horstheider Weg 42“ im Rahmen von Sanierungsarbeiten der Ver- und Entsorgungsleitungen erneuert wurde. Hierbei kamen Schacht-Abdeckungen der Fa. „Meier Guss“, Klasse D 400/E600 BEGU mit doppelter Dämpfungseinlage zum Einsatz. Diese Abdeckung hat ein hohes Eigengewicht von 175 Kg und eine im Vergleich zu Alternativ-Produkten sehr ebene Oberflächen-Struktur. Daher gilt sie in der Fachwelt, in Bezug auf Abroll-Geräusche, als besonders leise. Die Situation wurde während der Hauptverkehrszeit vor Ort überprüft. Weder an der Fahrbahn-Decke noch an den Abdeckungen konnten Mängel festgestellt werden, die eine Geräuschentwicklung begünstigen könnten. Ein Kanal-Kontrollschacht in der Straße ist ein Hohlraum der durch den Straßenverkehr zwangsläufig zu Schall-Resonanzen führt, die an der Fahrbahn-Oberfläche wahrgenommen werden können. Auch der Materialwechsel von Asphalt-Deckschicht auf Beton führt zu Geräuschen.

Diese Geräusche lassen sich technisch leider nicht vermeiden. Solange Abroll-Geräusche, die zwischen Reifen und Fahrbahn-Decke entstehen, diese Schall-Reflexionen überdecken, werden diese nur selten als störend empfunden. Eine neue Fahrbahn-Decke ist in der Regel wesentlich ebener und leiser als eine raue, verschlissene. Die Geräusche, die durch das Überfahren der Schächte entstehen, treten nach Decken-Sanierungen oft in den Vordergrund und werden dann als störend empfunden, obwohl die Schallentwicklung insgesamt reduziert werden konnte.

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 13.3 *

Kenntrnisnahme

-.-.-

**Zu Punkt 13.4 Stand des Bebauungsplanes Nr. II/2/19.02 "Wohnen an der
Platzstraße" (Anfrage der CDU vom 23.05.2014)**

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer: 0031/2014-2020

Herr Ellermann (600.4, Planen u. Bauen West) weist darauf hin, dass am 06.12.2012 der Aufstellungsbeschluss zur Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/2/23.02 „Wohnen an der Pläßstraße“ gefasst worden ist. Städtebaulich befriedigt das Baukonzept nicht. Insbesondere ist es unverständlich, dass die erforderlichen Kfz-Stellplätze in den inneren Grundstücksbereich und damit in die Ruhe-Zone der Wohnbebauung gezogen werden sollen. Mehrere Beratungsgespräche mit dem Grundstückseigentümer führten zu keiner Umplanung. Die Beratungen des Bauamtes gingen dahin, unter Ausnutzung der Topografie die Stellplätze oder zumindest einen Großteil der Stellplätze unterirdisch anzulegen. Aus wirtschaftlichen Gründen ging der Grundstückseigentümer auf diese, vorgeschlagene Planung nicht ein. Es folgten weitere Gespräche mit dem Bauamt sowie mit dem Dezernenten. Insgesamt betrachtet liegt die Bebauungsplanung derzeit auf Eis.

Herr Krüger (CDU) fragt an, ob die Errichtung der KiTa Bestandteil der Planung ist.

Herr Bezirksbürgermeister Knabe thematisiert die Impulse durch das mit Herrn Beigeordneten Moss geführte Gespräch.

Herr Ellermann sagt die Aufarbeitung der bisherigen Ergebnisse und eine Vorstellung des Vorhabens in der nächsten Sitzung der Bezirksvertretung zu.

Herr Krüger (CDU) bittet darum den Investor daran zu beteiligen und einzuladen.

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 13.4 *

Kenntnisnahme

-.-.-

Zu Punkt 14

Anträge

Beratungsgrundlage:
Drucksachennummer:

Die fristgerecht gestellten Anträge werden unter den TOP 14.1 und 14.2 beraten.

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 14 *

...

Zu Punkt 14.1 Antrag der CDU-Fraktion, die Verwaltung möge einen Zebrastreifen als gefahrenabsenkende Maßnahme für die Querung Morgenbreite/Konsequenz installieren, sowie das Gehwegpflaster auf der Universitätsstraße absenken

Beratungsgrundlage:

Drucksachenummer: 0032/2014-2020

Herr Krüger (CDU) erläutert den Antrag.

Herr Bezirksbürgermeister Knabe regt an, den Antrag in einen Prüfauftrag zu wandeln.

Herr Krüger erklärt sich einverstanden und bittet um das Prüfergebnis in der nächsten Sitzung.

Sodann fasst die Bezirksvertretung den geänderten

Beschluss:

Die Verwaltung wird gebeten zu prüfen, ob ein Zebrastreifen als gefahrenabsenkende Maßnahme für die Querung „Morgenbreite“ /

„Konsequenz“ installiert, sowie das Gehweg-Pflaster auf der „Universitätsstraße“ abgesenkt werden kann.

- einstimmig beschlossen -

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 14.1 *

- einstimmig beschlossen -

...

Zu Punkt 14.2 Antrag der CDU-Fraktion, dass im Bereich Wickenkamp/Theodor-Haubach-Straße eine Elternhaltestelle eingerichtet wird

Beratungsgrundlage:

Drucksachenummer: 0033/2014-2020

Herr Krüger (CDU) erläutert den Antrag.

Frau Kleinekathöfer (SPD) regt an, den in der Vorlage genannten Bereich gebietsmäßig um das nähere Umfeld zu erweitern und den Antrag in einen Prüfauftrag zu wandeln.

Herr Bezirksbürgermeister Knabe rät dazu die Verwaltung zu bitten, einen geeigneten Standort zu benennen.

Herr Dr. Hawerkamp (DIE LINKE) bringt die Unterstützung der Schule durch die Bezirksvertretung zum Ausdruck.

Herr Wasyliw (CDU) spricht sich für eine persönliche Vorstellung der Prüfergebnisse durch das Fachamt im Rahmen eines Ortstermins aus.

Sodann fasst die Bezirksvertretung den geänderten

Beschluss:

Die Bezirksvertretung bittet die Verwaltung, im näheren Umfeld des Bereiches „Wickenkamp“ / „Theodor-Haubach-Straße“ geeignete Standorte für eine Eltern-Haltestelle zu benennen und im Rahmen eines Ortstermins vorzustellen.

- einstimmig beschlossen -

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 14.2 *

- einstimmig beschlossen -

-.-.-

Zu Punkt 15

Bericht zum Planungsstand und Umsetzung des Ausbaues der KiTa "Platzstraße"

Beratungsgrundlage:

Drucksachenummer:

Herr Otterbach (230.32, Planen, Bauen, Erhalten) erläutert die Präsentationen und macht Aussagen zum Lageplan und zu den Themen „u3-Bereich, Bauzeit, Bestand, Süd-Ansicht, Fertigstellung im Juli 2014, durchgeführte Mängelbesprechung, Erstellung der Außen-Anlagen bis Ende August 2014“.

Die Frage von Herrn Bezirksbürgermeister Knabe ob die Einrichtung bis zum Beginn des neuen Kindergarten-Jahres voll funktionsfähig ist, bejaht er.

Die Bezirksvertretung nimmt Kenntnis.

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 15 *

Kenntnisnahme

-.-.-

Zu Punkt 16

Information über die Sonderbaufläche "Halhof" (Vorlage 6941/2009-2014 liegt bereits vor)

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer:

Herr Ellermann (600.4, Planen u. Bauen West) macht Aussagen zu den gefassten politischen Beschlüssen, zur Trägerschaft der Einrichtung, zur beabsichtigten Erweiterung der Anlage, zu neuen Nutzungen, zur Lage des Hofes im Außenbereich, zu möglichen Umnutzungen, zu baulichen Veränderungen die einen Bebauungsplan erforderlich machen, zur geplanten Erweiterung um 1 Gebäude für eine KiTa, zur derzeit durchgeführten Bürgerbeteiligung, zur problematischen Erschließung des Geländes (Kurvenbereich), zur Beteiligung des Landesbetriebes „Straßen NRW“, zum Überschwemmungsgebiet, zum geplanten Cafe und zur Verlegung der Zufahrt.

Herr Krüger (CDU) fragt unter Hinweis auf den Bedarf im Bereich „Obersee“ nach der Anzahl der Parkplätze.

Herr Ellermann teilt mit, dass der Stellplatz-Schlüssel noch ermittelt wird.

Herr Bezirksbürgermeister Knabe geht davon aus, dass die Bezirksvertretung über den weiteren Verlauf des Verfahrens informiert wird.

Herr Dr. Hawerkamp (DIE LINKE) hält eine Vorstellung des Konzeptes durch den Träger im Rahmen eines Ortstermins für wünschenswert.

Herr Bezirksbürgermeister Knabe sagt eine entsprechende Terminierung zu.

Die Bezirksvertretung nimmt Kenntnis.

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 16 *

Kenntnisnahme

-.-.-

Zu Punkt 17 **Beschlüsse aus vorangegangenen Sitzungen - Bericht der
Verwaltung zum Sachstand**

Beratungsgrundlage:
Drucksachennummer:

Sachstandsberichte zu Beschlüssen aus vorangegangenen Sitzungen
liegen nicht vor.

* BV Schildesche - 24.06.2014 - öffentlich - TOP 17 *

-.-.-

Detlef Knabe