

TAGESORDNUNG

**für die Sitzung des Betriebsausschusses Immobilienservicebetrieb
am Dienstag, 14.01.2014 um 14:30 Uhr
im Concarneau-Raum (Cafeteria 1, Neues Rathaus)**

Öffentliche Sitzung:

- 1 Genehmigung von Niederschriften**
 - 1.1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 50. Sitzung des Betriebsausschusses des Immobilienservicebetriebes am 15.10.2013**
 - 1.2 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 51. Sitzung des Betriebsausschusses des Immobilienservicebetriebes am 12.11.2013**
- 2 Mitteilungen**
 - 2.1 Grundsteinlegung für den Neubau der Mensa des Rudolf-Rempel-Berufskollegs**
 - 2.2 Sachstandsmitteilung zur Fassadensanierung des Ratsgymnasiums**
 - 2.3 Sachstandsmitteilung zum Tribünengeländer in der Almsporthalle**
- 3 Anfragen**
- 4 Anträge**
- 5 Errichtung von Sportgelegenheiten für den vereinsungebundenen Sport**
- 6 Grünanlage "Alte Radrennbahn"**
- 7 Abbruch des Pavillons des Bezirksamts Heepen, Salzufler Str. 21, 33719 Bielefeld**
- 8 Fassadensanierung des Alten Rathauses
- Mündlicher Bericht**
- 9 Neugestaltung des Eingangsbereiches des Alten Rathauses
- Mündlicher Bericht**
- 10 Besucherinformationszentrum Johannisberg
- Mündlicher Bericht**
- 11 Sachstand Sparrenburg
- Mündlicher Bericht**

12 Beschlüsse aus vorangegangenen Sitzungen - Bericht der Verwaltung zum Sachstand

Abbruchgenehmigung Hof Ramsbrock

12.1

Nicht öffentliche Sitzung:

13 Genehmigung von Niederschriften

13.1 Genehmigung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift über die 50. Sitzung des Betriebsausschusses des Immobilienservicebetriebes am 15.10.2013

13.2 Genehmigung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift über die 51. Sitzung des Betriebsausschusses des Immobilienservicebetriebes am 12.11.2013

14 Mitteilungen

14.1 Sachstandsmitteilung zur Turmsanierung auf der Sparrenburg

Falkendom - Lärmschutz

14.2

15 Anfragen

16 Anträge

17 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen

**17.1 Genehmigung der Dringlichkeitsentscheidung Nr. 153
Vergabe Rahmenvertragsarbeiten 2014 / 2015**

18 Vorstellung der Eckdaten des Wirtschaftsplans Immobilienservicebetrieb für das Wirtschaftsjahr 2014

**19 Verpachtung der Rathauskantine
- Mündlicher Bericht**

20 Grundstücksgeschäfte

20.1 Verkauf von zwei insgesamt 2.061 m² großen unbebauten Grundstücken an der Walter-Werning-Straße

Stadtbezirk Stieghorst, Bebauungsplan III/Hi 9.1, Drucksachen-Nr. 6440/2009-2014/1

**20.2 Verkauf eines 2.808 m² großen unbebauten Grundstücks zwischen Vinner Str. und Wolfsheide
Stadtbezirk Heepen, Bebauungsplan III/A 14 (im Aufstellungsverfahren),
Drucksachen-Nr. 6586**

**20.3 Verkauf der 1.243 m² großen bebauten Grundstücke Salzufler Str. 19 und 21
Stadtbezirk Heepen, Bebauungsplan III/H 20 (im Aufstellungsverfahren),
Drucksachen-Nr. 6594**

Verkauf eines ca. 716 m² großen unbebauten Grundstücks nordöstlich des

- 20.4 Kreuzungsbereiches Oststraße / Fritz-Reuter-Straße**
 - Verkauf eines ca. 716 m² großen unbebauten Grundstücks nordöstlich des**
- 20.5 Kreuzungsbereiches Oststraße / Fritz-Reuter-Straße**
 - Verkauf des 567 m² großen bebauten Grundstücks Stapenhorststr. 106**
- 20.6**
 - Stadtbezirk Mitte, Bebauungsplan II/1/05.00, Drucksachen-Nr. 6741/2009-2014**
- 20.7**
 - Abgeschlossene Grundstücksgeschäfte des ISB unterhalb der Wertgrenze von 25.564,59 € im 1. und 2. Quartal 2013**
- 21 Vergaben**
 - Auftragserweiterung Ratsgymnasium - Natursteinarbeiten -**
- 21.1**
 - Vergabe von Bauleistungen über 125.000 €**
- 21.2 CSB Handwerk und Technik (Schulbausanierung)**
 - Elektroarbeiten -**
- 21.3**
 - Vergabe von Bauleistungen über 125.000 €**
 - Ceciliengymnasium**
 - Dachdeckerarbeiten -**
- 21.4**
 - Vergabe von Bauleistungen über 125.000 €**
 - GS Schröttinghausen**
 - Dachdeckerarbeiten -**
- 22 Beschlüsse aus vorangegangenen Sitzungen - Bericht der Verwaltung zum Sachstand**
 - Wechsel des Austauschmaterials für Natursteinarbeiten am Alten Rathaus**
- 22.1**
 - Konditionen Darlehnsaufnahme**
- 22.2**
 - Bericht über die Vergabe von Bauleistungen / Lüftungsinstallation /**
- 22.3**
 - Fabrikatsbestimmung**
- 23 Bericht an die Presse aus nichtöffentlicher Sitzung**