

Öffentliche Sitzung:

Vor Eintritt in die Tagesordnung:

Der Ausschussvorsitzende, Herr Meichsner, eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

Herr Meichsner stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und keine Änderungswünsche für den öffentlichen Teil der Tagesordnung bestehen.

Zu Punkt 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 48. Sitzung des Betriebsausschusses des Immobilienservicebetriebes am 09.07.2013

Zur Niederschrift gibt es keine Wortmeldungen.

Beschluss:

Die Niederschrift über den öffentlichen Teil der 48. Sitzung des Betriebsausschusses des Immobilienservicebetriebes vom 09.07.2013 wird nach Form und Inhalt genehmigt.

- einstimmig bei einigen Enthaltungen beschlossen -

Zu Punkt 2 Mitteilungen

Zu Punkt 2.1 Sommerbaustellen des ISB

Herr Jücker erläutert anhand einer Übersicht die während der Sommerferien durchgeführten Baumaßnahmen. Herr Moss ergänzt, dass bei jeder der vorgestellten Baumaßnahmen der Zeit- und Kostenrahmen eingehalten worden sei.

- Der Betriebsausschuss ISB nimmt Kenntnis -

Zu Punkt 2.2 Abbruch Schulnebengebäude der Hauptschule Jöllenbeck

Herr Jücker teilt mit, dass der Abbruch wie geplant durchgeführt worden sei und zeigt Bilder der freigeräumten Fläche.

- Der Betriebsausschuss ISB nimmt Kenntnis -

Zu Punkt 2.3 Abbruch Stieghorster Straße 34

Herr Jücker berichtet, dass der Immobilienservicebetrieb entsprechend der Bitte der Bezirksvertretung Stieghorst mit dem Abriss des Gebäudes begonnen habe.

- Der Betriebsausschuss ISB nimmt Kenntnis -

-.-.-

Zu Punkt 2.4 Informationen zur Verschwiegenheitspflicht

Herr Meichsner verweist auf die zusammen mit der Einladung für alle Ausschussmitglieder sowie deren Vertreterinnen bzw. Vertreter zur Verfügung gestellte Antwort des Rechtsamtes auf eine entsprechende Anfrage in der Bezirksvertretung Brackwede und unterstreicht die Bedeutung der Verschwiegenheitspflicht.

- Der Betriebsausschuss ISB nimmt Kenntnis -

-.-.-

Zu Punkt 3 Anfragen

Es liegen keine Anfragen vor.

-.-.-

Zu Punkt 4 Anträge

Es liegen keine Anträge vor.

-.-.-

**Zu Punkt 5 Infopunkte Sparrenburg und Johannisberg sowie Turm der Sparrenburg
- Mündlicher Bericht**

Herr Jücker teilt mit, dass beide Abbrucharbeiten erfolgt seien, die Baugenehmigungen vorlägen und man sich nun im Vergabeverfahren für die Rohbauarbeiten befände. Er zeigt Schadensbilder vom Turm und erläutert auf Nachfrage von Frau Schmidt das zum Einsatz kommende Sanierungsverfahren. Auf Rückfrage von Herrn Gutknecht verneint er, dass sich das Schadensbild nach Aufnahme der Sanierungsarbeiten als größer als angenommen erwiesen hätte.

- Der Betriebsausschuss ISB nimmt Kenntnis –

-.-.-

**Zu Punkt 6 Kesselbrink - Statische Ertüchtigung Pavillon
- Mündlicher Bericht**

Herr Jücker berichtet, dass mit den vorbereitenden Arbeiten zur Freilegung der Tiefgaragendecke Anfang September begonnen worden sei. Die Verstärkungs- und Umbaumaßnahmen in und auf der Tiefgarage sollen bis November abgeschlossen sein. Man sei in enger Absprache mit der BGW, um eine Verzahnung der Arbeiten herzustellen.

- Der Betriebsausschuss ISB nimmt Kenntnis -

-.-.-

Zu Punkt 7

Haushaltsoptimierung
Ergebnisse der vom ISB geprüften Einsparvorschläge aus der Bürgerschaft
und von Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Stadt

Beratungsgrundlage: Drucksachenummer: 6226/2009-2014

Über die Vorlage hinaus besteht kein Beratungsbedarf.

Der BISB nimmt die Prüfung der Einsparvorschläge zur Kenntnis.

Zu Punkt 8

Beschlüsse aus vorangegangenen Sitzungen - Bericht der Verwaltung zum
Sachstand

Es liegen keine Berichte vor.

[nichtöffentlicher Teil]

Hartmut Meichsner

Heiko Tobien