

## Beschlussvorlage der Verwaltung

Gremium	Sitzung am	Beratung
<b>Ausschuss für Umwelt und Klimaschutz</b>	18.06.2013	öffentlich
<b>Bezirksvertretung Gadderbaum</b>	20.06.2013	öffentlich
<b>Stadtentwicklungsausschuss</b>	02.07.2013	öffentlich
<b>Betriebsausschuss Immobilienservicebetrieb</b>	09.07.2013	öffentlich

### Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

**StadtParkLandschaft - Aufbau und Weiterentwicklung touristischer Infrastrukturen in Bielefeld / Wettbewerb zur Umsetzung der Maßnahmen: Informationspunkt Johannisberg**

### Auswirkungen auf Ergebnisplan, Finanzplan

Unter Berücksichtigung der Zuschüsse aus dem Regionalen Wirtschaftsförderungsprogramm (RWP) des Landes NRW, liegen die Kosten für die Realisierung des Besucherinformationszentrums Sparrenburg und des Informationspunktes Johannisberg bei rd. 192.000,00 € und stehen im Rahmen des Wirtschaftsplanes des Immobilienservicebetriebes zur Verfügung.

### Ggf. Frühere Behandlung des Beratungsgegenstandes (Gremium, Datum, TOP, Drucksachen-Nr.)

Seniorenrat, 20.06.2012, 4263/2009-2014;  
 Beirat für Behindertenfragen, 27.06.2012, 4263/2009-2014;  
 BV-Mitte, 21.06.2012, 4263/2009-2014; 17.01.2013, TOP 8, 5209/2009-2014;  
 BV-Gadderbaum, 21.06.2012, 4263/2009-2014; 24.01.2013, TOP 6, 5209/2009-2014;  
 BISB, 26.06.2012, 4263/2009-2014; 22.01.2013, TOP 5, 5209/2009-2014;  
 AfUK, 26.06.2012, 4263/2009-2014; 22.01.2013, TOP 9, 5209/2009-2014;  
 StEA, 03.07.2012, 4263/2009-2014; 29.01.2013, TOP 7, 5209/2009-2014;  
 BV-Mitte, 25.04.2013, 5599/2009-2014; Bv-Gadderbaum, 25.04.2013, 5599/2009-2014; AfUK, 30.04.2013, 5599/2009-2014; StEA, 07.05.2013, 5599/2009-2014;

### Beschlussvorschlag:

Der Immobilienservicebetrieb wird beauftragt, den im Rahmen des Wettbewerbs mit dem 1. Preis bewerteten und den Anforderungen nach optimierten Entwurf des Architekten Max Dudler, Frankfurt, (s. Anlage) für den Informationspunkt Johannisberg umzusetzen.

### Begründung:

Im Hinblick auf ein einheitliches und zeitgemäßes Erscheinungsbild des Besucherinformationszentrums Sparrenburg und des Informationspunktes Johannesberg ist im Rahmen des Regionalen Wirtschaftsförderungsprogramms des Landes NRW ein einstufiger Realisierungswettbewerb durchgeführt worden.

Alle sechs aufgeforderten Architekturbüros haben sich am Wettbewerb beteiligt und ihre Ideen als Planungsentwürfe eingereicht. Die Preisgerichtssitzung hat am 08.04.2013 stattgefunden. Die Jury hat sich einstimmig für den Entwurf des Architekten Max Dudler, Frankfurt a. M., entschieden (s. Anlage).

Der Entwurf für das Besucherinformationszentrum Sparrenburg überzeugte neben der Materialwahl insbesondere durch eine erweiterte Torsituation, die eine gute Weiterinterpretation der Burganlage erkennen lässt.

Der in identischer Bauweise vorgesehene Informationspunkt Johannisberg erhielt eine Entwurfsüberarbeitung, in der die Anpassung des Gebäudes an die Örtlichkeit und Nutzung optimiert wurde und sich folgendermaßen darstellt:

- Aufnahme und Weiterführung des Tor- und Begegnungsmotivs
- keine uneinsehbare Rückwand - gleichberechtigte Transparenz aller Gebäudeseiten
- starke Sichtbeziehungen zum Grün - Innen/Außen geht fließend ineinander über
- Raumbildung die Begegnung und Bewegung schafft - Treffen im Gebäude an einem Mittelpunkt mit gleichzeitigen Informationsmöglichkeiten

Die Idee ist weniger einen Raum, sondern eine spannende, informative Begegnungsmöglichkeit zu schaffen mit dem Anspruch, die Grenze zwischen Innen und Außen aufzulösen.

Da diese wichtigen touristischen Infrastrukturmaßnahmen bis zum Stadtjubiläum im Jahr 2014 fertig gestellt sein sollen, muss umgehend mit der Realisierung der Projekte begonnen werden.

Der Auftrag zur Umsetzung der Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Konzept zur Entwicklung der Burg- und Festungsanlage Sparrenburg, insbesondere dem Besucherinformationszentrum und dem Informationspunkt auf dem Johannisberg, soll an den Architekten Max Dudler, Schwanthaler Straße 59, 60596 Frankfurt am Main, vergeben werden.

**Beigeordneter**

Wenn die Begründung länger als drei Seiten ist, bitte eine kurze Zusammenfassung voranstellen.

**Moss**