Amt, Datum, Telefon

230 Eigenbetriebsähnl. Einrichtung Immobilienservicebetrieb der Stadt Bielefeld, 02.04.2013, 51-230.21/Gr

**Drucksachen-Nr.**

**5550/2009-2014**

# Informationsvorlage der Verwaltung

| Gremium | Sitzung am | Beratung |
|---|---|---|
| **Betriebsausschuss Immobilienservicebetrieb** | 04.06.2013 | öffentlich |
| **Bezirksvertretung Heepen** | 20.06.2013 | öffentlich |

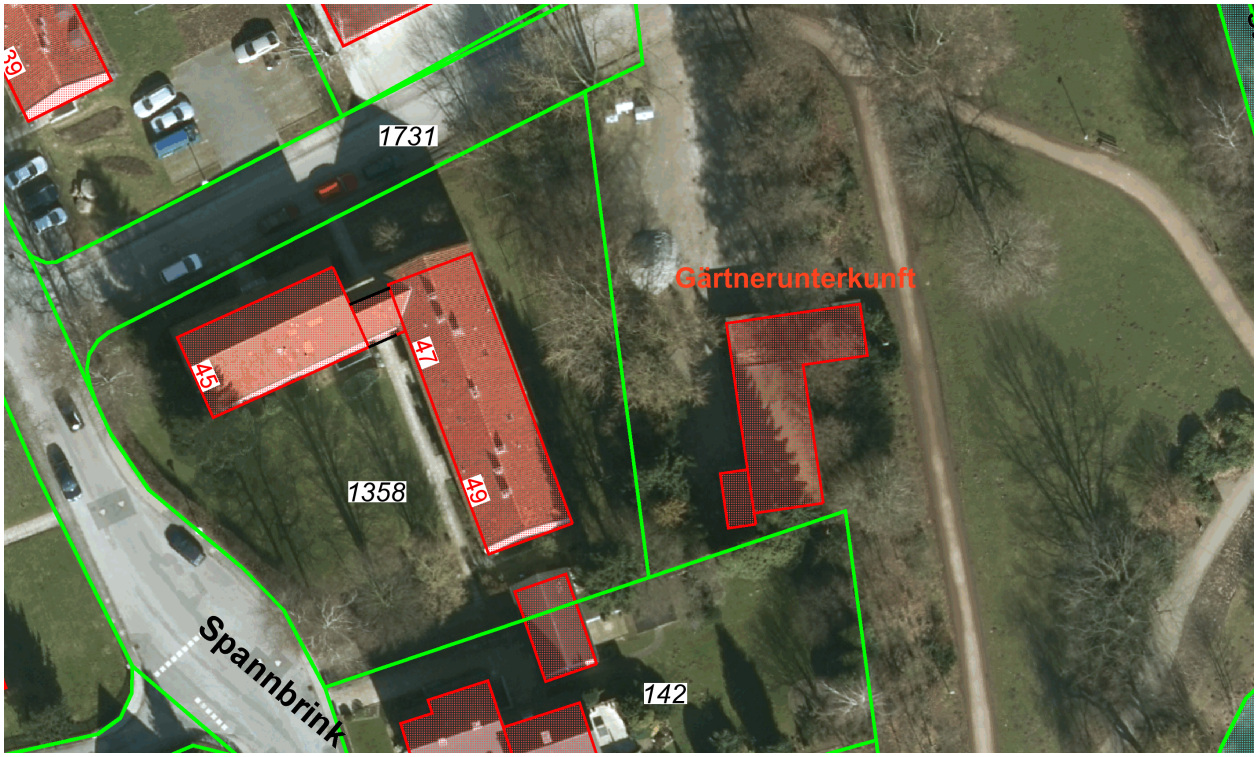
Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

## Abbruch der ehemaligen Gärtnerunterkunft Oldentrup - Spannbrink

**Sachverhalt:**

**Der Betriebsausschuss des Immobilienservicebetriebes und die Bezirksvertretung Heepen nehmen Kenntnis vom geplanten Abbruch der ehemaligen Gärtnerunterkunft Oldentrup (incl. Holz-Werkstattgebäude und Garage)**

Die Stadt Bielefeld ist Eigentümerin des 77.722 m² großen Grundstücks, Gemarkung Oldentrup Flur 3 Flurstück 1738 mit den aufstehenden Gebäuden der ehemaligen Gärtnerunterkunft.




Die Nutzung durch den Umweltbetrieb wurde zum 31.03.2013 aufgegeben.
Die Bausubstanz der Gebäude befindet sich in einem sehr schlechten Zustand. Eine Sanierung wäre unwirtschaftlich.

Es ist geplant, die Gebäude der ehemaligen Gärtnerunterkunft Oldentrup bis Herbst 2013 zurückzubauen.
Mittel für den Abbruch i.H.v. rd. 10.000,00 € stehen im Wirtschaftsplan des ISB bereit.

Die zukünftigen Nutzungs- und Vermarktungsmöglichkeiten des Grundstücks werden derzeit geprüft.

| **Oberbürgermeister/Beigeordnete(r)** | Wenn die Begründung länger als drei Seiten ist, bitte eine kurze Zusammenfassung voranstellen. |
|---|---|