

TAGESORDNUNG
für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses
am Dienstag, 09.04.2013 um 17:30 Uhr
im Rochdale-Raum (Großer Saal, Altes Rathaus)

Öffentliche Sitzung:

- 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschriften über die Sitzungen des Stadtentwicklungsausschusses**
 - 1.1 Niederschrift vom 29.01.2013 - Nr. 39**
 - 1.2 Niederschrift vom 26.02.2013 - Nr. 40**
- 2 Mitteilungen**
 - 2.1 Abrechnungen nach KAG**
 - 2.2 Antwort auf Rückfrage aus StEA 26.02.13 zu Bebauungsplan Nr. III/H 7 "Auf dem Klee"**
 - 2.3 Wohnungsmarktbarometer 2013**
- 3 Anfragen**
 - 3.1 Weiterbau der L 712**
- 4 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
 - 4.1 Neuaufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes III/ BR 35 "Discounter Braker Straße/ Am Damm" für das Gebiet nördlich der Braker Straße und östlich der Straße Am Damm auf den Flurstücken 1437 und 1438 der Flur 11, Gemarkung Brake sowie Teile der öffentlichen Verkehrsfläche der Braker Straße sowie der Grundstraße gem. §§ 12 und 13a BauGB
- Stadtbezirk Heepen -
Satzungsbeschluss**
- 5 Anträge**
 - 5.1 Ergreifung von Maßnahmen zur Luftreinhaltung an den Straßen, wo der Grenzwert überschritten wird.**

Umweltamt
- 6 Offenlegung der Lutter im bebauten Bereich Am Bach und Ravensberger Str. bis Teutoburger Str.**
1. Lesung

Amt für Verkehr
- 7 Baumaßnahmen im öffentlichen Verkehrsraum 2013 - 2014**

- 8
 1. Ausschüttung des nicht verbrauchten Eigenanteils der Ausbildungsverkehrs- Pauschale aus 2012
 2. Festsetzung des bereitzustellenden Budgets nach 6.2 der "Allgemeinen Vorschrift" für 2013
 - 9 Erneuerung der Eisenbahnüberführungen von-der-Recke-Straße, Schildescher Straße und Schillerstraße auf Bielefelder Stadtgebiet
 - 10 Bahnstationsmodernisierungsoffensive 2 - Brackwede Bhf.
 - 11 Aufnahme der Haltestelle "Baumheide" in das Programm "moBiel 2030"
 - 12 Deckensanierung L756 (Südring, ehemals B68) zwischen Gütersloher Straße und DB-Brücke (Strecke Bielefeld-Hamm) durch den Landesbetrieb Straßenbau NRW
 - 13 Radschnellweg OWL, Radschnellweg Bielefeld - Werther, Teilnahme am Planungswettbewerb des Landes NRW
 - 14 Kommunikations- und Beteiligungsverfahren Stadtbahn-Ausbau, ZUKUNFT MOBIELEFELD
- Bauamt**
- Bauamt/Bauleitpläne**
- 15 Bauleitpläne Brackwede
 - 16 Bauleitpläne Dornberg
 - 17 Bauleitpläne Gadderbaum
 - 18 Bauleitpläne Heepen
- 18.1 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/ H 20 "Ortskern Heepen-Erweiterung" und 214. Änderung des Flächennutzungsplanes "Zentrum Heepen". Der Bebauungsplan umfasst Teilflächen südlich des Tieplates und südlich der Altenhagener Straße entlang der Straßen Bischof-Meinwerk-Straße, Salzufler Straße, Hassebrock und Hillegosser Straße.
 - Entwurfsbeschluss zur 214. Änderung des Flächennutzungsplanes "Zentrum Heepen"
 - Entwurfsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. III/ H 20 "Ortskern Heepen - Erweiterung"
 Stadtbezirk Heepen
 - 19 Bauleitpläne Jöllenbeck
 - 20 Bauleitpläne Mitte
- 20.1 Neuaufstellung Nr. III/3/97.00 "In den alten Gärten" im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB für das Gebiet westlich der "Finkenstraße", nördlich der "Bleichstraße", östlich der "Feldstraße" und südlich des Schulsportplatzes sowie des Grabelandes südlich der Sporthalle
 - Stadtbezirk Mitte -

Erneuter Entwurfsbeschluss (2. Offenlage)

21 Bauleitpläne Schildesche

- 21.1 Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/2/63.00 "Wohnen an der Apfelstraße, Ecke Sudbrackstraße" für das Gebiet nördlich der Apfelstraße, westlich der Sudbrackstraße, östlich der Straße Am Rottland und südlich der Straße Am Bruche als Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB**
- Stadtbezirk Schildesche -
Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange

22 Bauleitpläne Senne

23 Bauleitpläne Sennestadt

- 23.1 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/ St 50 "Wohnen und Arbeiten auf dem Schillinggelände" für das Gebiet Paderborner Straße, Altmühlstraße sowie 229. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren gemäß § 8 (3) Baugesetzbuch**
- Stadtbezirk Sennestadt -
- **Aufstellungsbeschluss und Änderungsbeschluss**
- **Beschluss zur Einleitung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange**
- 23.2 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. I/ St 35 "Gewerbegebiet Beckhof" für eine Teilfläche des Gebietes südlich der Gildemeisterstraße/ im Bereich der Straße "Am Beckhof" im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB**
- Stadtbezirk Sennestadt -
Beschluss über Stellungnahmen
Satzungsbeschluss

24 Bauleitpläne Stieghorst

- 24.1 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/4/46.01 "Greifswalder Straße" für das Gebiet südlich der Brokstraße im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB**
- Stadtbezirk Stieghorst -
Entwurfsbeschluss

