

TAGESORDNUNG
für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses
am Dienstag, 11.12.2012 um 17:00 Uhr
im Nowgorod-Raum (Großer Konferenzsaal), Altes Rathaus

Öffentliche Sitzung:

- 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 37. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 20.11.2012**
 - 2 Mitteilungen**
 - 3 Anfragen**
 - 3.1 Quartiersentwicklung im Bereich "Bahnhofstraße"
Anfrage der Bürgernähe-Gruppe vom 11.12.2012**
 - 4 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
 - 4.1 Aufstellung über nichtbebaute Grundstücke für Wohngebäude im Stadtgebiet Bielefeld nach Bezirken getrennt**
 - 4.2 Erstaufstellung des Bebauungsplanes I/Q24 "Quelle-Alleestraße" - Teilplan C für eine Teilfläche nördlich/nordöstlich des Hengstweges
-Stadtbezirk Brackwede -
Aufstellungsbeschluss
Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung**
 - 4.3 Antrag auf Änderung der Bauleitplanung für den Bereich Gemarkung Heepen, Flur 4, Flurstück 1897 (Graf-Bernadotte-Straße / Baderbachweg)
- Stadtbezirk Heepen -**
 - 5 Anträge**
 - 6 Haushalt 2013
(1. Lesung)**
 - 6.1 Haushalts- und Stellenplan 2013 des Stabes des Dezernates 4**
 - 6.2 Haushaltsplan und Stellenplan 2013 des Bauamtes**
 - 6.3 Haushaltsplan und Stellenplan 2013 des Amtes für Geoinformation und Kataster**
 - 6.4 Haushaltsplan und Stellenplan 2013 des Amtes für Verkehr**
- Amt für Finanzen und Beteiligungen**

- 7 **Neuvergabe von Konzessionsverträgen**
Umweltamt
- 8 **Hochwasserrisikomanagement und Überschwemmungsgebiete**
Amt für Verkehr
- 9 **Ablaufsystematik Abrechnungsmaßnahmen nach §§ 127 ff. BauGB und § 8 KAG NRW**
- 10 **Verwendung der ÖPNV-Pauschale nach § 11 Abs. 2 ÖPNVG NRW für das Jahr 2012**
- 11 **Linienbündel 1 Lippe - Fahrplan- und Liniennetzkonzept zwischen Bielefeld, Leopoldshöhe und Bad Salzuflen**
Bauamt
Bauamt/Bauleitpläne
- 12 **Bauleitpläne Brackwede**
- 12.1 **Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/ B 58 "Wohngebiet Auf den Hüchten" für die Fläche des Gebietes nördlich der Ennskillener Straße, westlich der Straße "Auf den Hüchten" im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB - Stadtbezirk Brackwede - Aufstellungsbeschluss**
- 13 **Bauleitpläne Dornberg**
- 14 **Bauleitpläne Gadderbaum**
- 14.1 **2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/Ga 1.1 "Ellerbrocks Feld" Teilplan 1 für eine Teilfläche des Gebietes östlich "Am Großen Feld", nördlich des Hortweges im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB - Stadtbezirk Gadderbaum - Änderungsbeschluss**
- 15 **Bauleitpläne Heepen**
- 15.1 **3. (vereinfachte) Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/Br 10 "Im Alten Krüge" für einen Teilbereich nördlich der Grafenheider Straße, östlich der Fehmarnstraße, südlich der Braker Straße, beidseitig der Werkstraße - Stadtbezirk Heepen - Änderungs- und Entwurfsbeschluss**
- 15.2 **Rahmenplanung "Wohnen an der Lutter/ Pickertstraße" für den bisher unbebauten und nach § 34 BauGB zu bewertenden Bereich zwischen der Straße Am Kleesbrock, der Pickertstraße und der Lutter - Stadtbezirk Heepen - Beschluss über Stellungnahmen - Beschluss über den Rahmenplan**
- 16 **Bauleitpläne Jöllennebeck**

17 Bauleitpläne Mitte

- 17.1 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/3/25.01 "Leibnizstraße" für das Gebiet südlich der Leibnizstraße, westlich der Straße Eckernkamp, nördlich der Bahnlinie Bielefeld-Lage und östlich der Straße Am Stadtholz sowie 221. Änderung des Flächennutzungsplanes "Wohnen und Gewerbe südlich der Leibnizstraße" im Parallelverfahren gemäß § 8 (3) BauGB**
- Stadtbezirk Mitte -
Entwurfsbeschlüsse
- 17.2 Neuaufstellung des Bebauungsplans Nr. II/1/57.00 "Albert-Schweitzer-Straße" für das Gebiet beidseits der Albert-Schweitzer-Straße zwischen Jöllenbecker Straße, Drögestraße, Lauestraße und Carlmeyerstraße im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB - Stadtbezirk Mitte**
- Beschluss über Stellungnahmen
- Satzungsbeschluss

18 Bauleitpläne Schildesche

- 18.1 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/1/55.00 "Am Kindergarten" für das Gebiet südwestlich der Schloßhofstraße, nordwestlich der Stichstraße, nordöstlich des Kindergartens sowie südöstlich des Flurstücks 396**
- 204. Änderung des Flächennutzungsplanes "An der Schloßhofstraße" im Parallelverfahren gemäß § 8 (3) BauGB**
- Stadtbezirk Schildesche -
- Beschluss über Stellungnahmen
Satzungsbeschluss - Bebauungsplan Nr. II/1/55.00 "Am Kindertagen"
Abschließender Beschluss - 204. Änderung des Flächennutzungsplans**

- 18.2 Bebauungsplan II/2/63.00 "Wohnen an der Apfelstraße, Ecke Sudbrackstraße" für das Gebiet nördlich der Apfelstraße, westlich der Sudbrackstraße, südlich der Straße Am Rottland als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB**
- Stadtbezirk Schildesche
Aufstellungsbeschluss

19 Bauleitpläne Senne

20 Bauleitpläne Sennestadt

21 Bauleitpläne Stieghorst

