

Informationsvorlage der Verwaltung

Gremium	Sitzung am	Beratung
Betriebsausschuss Immobilienservicebetrieb	26.06.2012	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

Weiteres Vorgehen Fassade Altes Rathaus

Sachverhalt:

Eine Begutachtung der Natursteinfassade des Alten Rathauses hat im Mai 2012 durch Herrn Dr. Hellbrügge (Restaurator / Kunsthistoriker) stattgefunden.

Folgende Maßnahmen wird der ISB in 2012 umsetzen:

1. Nachverfugung der offenen Giebelspitzen mit Hilfe eines Hubsteigers
2. Abnahme loser Schalen und Abnahme einer Anstrichung
3. Überarbeitung der Westfassade, südlicher Teil

Reihenfolge der Überarbeitung der weiteren Fassaden nach Notwendigkeit:

1. Nordfassade, westlicher Giebel
2. Westfassade, Giebel
3. Westfassade, südlicher Bereich

Für die anderen Fassaden besteht kein kurzfristiger Handlungsbedarf.

Einzelmaßnahmen der Überarbeitung mit Gerüststellung:

1. Substanzverluste mit neuem Werkstein ersetzen (z. B. Sohlbänke)
2. Abnadelung der Schalen des Werksteins
3. Wasserführung konstruktiv verbessern (z. B. Balkone)
4. Nachverfugung der offenen Fugen
5. Sicherung der Bauplastik durch Erstellung von Abdrücken

Im Wirtschaftsplan des ISB stehen 250.000,00 € im Jahr 2012 und 225.000,00 € im Jahr 2013 zur Verfügung.

Anlage:

Bericht zur Fassadendurchsicht von Dr. Christoph Hellbrügge v. 29.05.2012

Beigeordneter

Wenn die Begründung länger als drei Seiten ist, bitte eine kurze Zusammenfassung voranstellen.

Moss

