

Informationsvorlage der Verwaltung

Gremium	Sitzung am	Beratung
Betriebsausschuss Immobilienservicebetrieb	22.05.2012	öffentlich
Bezirksvertretung Senne	31.05.2012	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

Abbruch des Gebäudes Jahnstr. 4

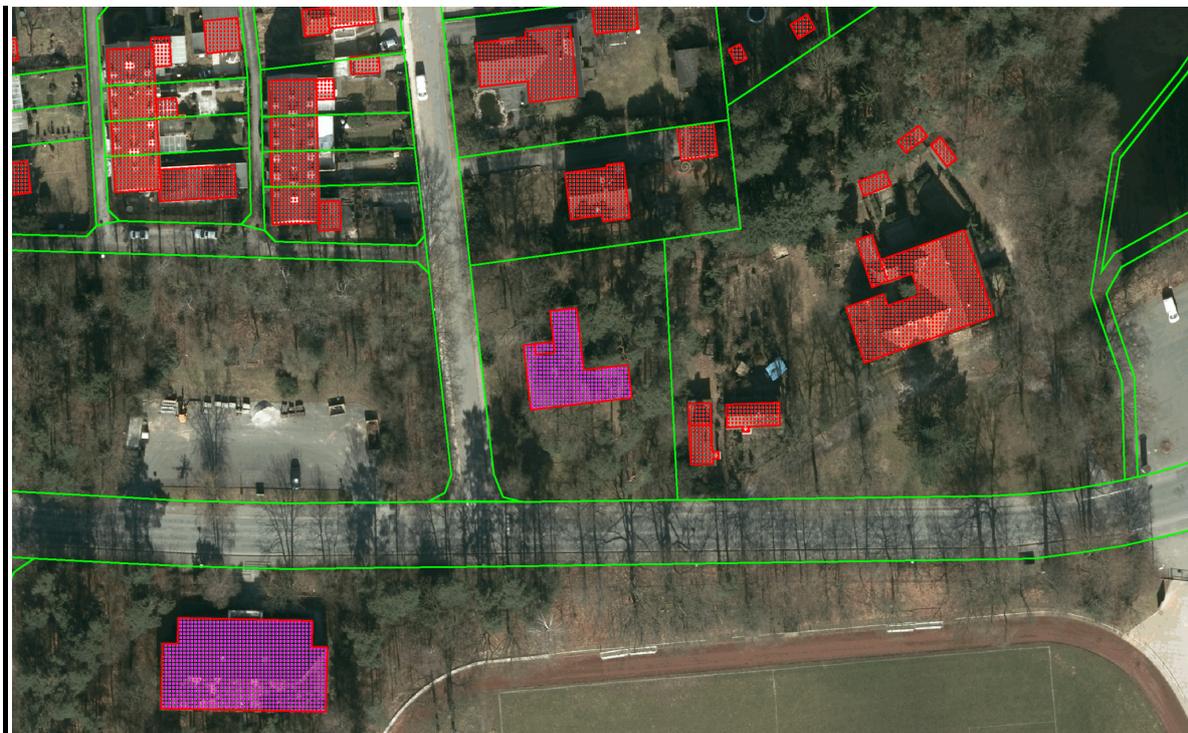
Auswirkungen auf Ergebnisplan, Finanzplan

Die Abbruch- und Entsorgungskosten werden ca. 16.000 € betragen. Mittel stehen im Wirtschaftsplan des ISB zur Verfügung.

Sachverhalt:

Der Betriebsausschuss ISB und die Bezirksvertretung Senne nehmen Kenntnis von dem geplanten Abbruch des Gebäudes Jahnstr. 4.

Die Stadt Bielefeld ist Eigentümerin des Grundstücks Gemarkung Senne 1, Flur 6, Flurstück 729 mit einer Größe von 1.621 m².



Das Grundstück ist bebaut mit einem Pavillon, der bisher von der Jugendeinrichtung „4you“ genutzt wird. Die Jugendeinrichtung wird in Kürze in die ehemalige Hausmeisterwohnung der Sportanlage Senne umziehen. Der Pavillon steht dann leer.

In der Sitzung der BV Senne am 15.03.2012 wurde vom ISB angeregt, das Gebäude abzurechen und das Grundstück für den Neubau einer Kita zu nutzen. Damit könnte dem Wunsch der BV Senne, für das Neubaugebiet Breipohls Hof das Angebot an Kindertageseinrichtungen zu erweitern, entsprochen werden.

Die Bausubstanz des Pavillons befindet sich in einem sehr schlechten Zustand. Eine Sanierung wäre unwirtschaftlich.

Der Abbruch soll zeitnah nach dem Auszug der derzeitigen Nutzer erfolgen.

Oberbürgermeister/Beigeordnete(r)

Wenn die Begründung länger als drei Seiten ist, bitte eine kurze Zusammenfassung voranstellen.