

TAGESORDNUNG
für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses
am Dienstag, 27.09.2011 um 16:00 Uhr
im Großer Saal ehem. Kreishaus

Öffentliche Sitzung:

- 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 21. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 19.07.2011**
- 2 Mitteilungen**
 - 2.1 Abrechnungen nach KAG**
 - 2.2 Öffentliche Straßenbeleuchtung - Konzept zur Ausleuchtung der Stadt Bielefeld**
- 3 Anfragen**
 - 3.1 Baustelle "Hochschulcampus"
Anfrage der Bürgernähe-Gruppe vom 05.09.2011**
- 4 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
 - 4.1 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/M8 "Fischerheide" Teilfläche C für ein Gebiet- südlich der Herforder Straße, westlich der Heilbronner Straße, nördlich der Donauschwabenstraße und östlich der Straße Büscherweg, einschließlich des westlichen Stichweges in Richtung des schwarzen Weges (Flur 1, Gemarkung Milse)
-Stadtbezirk Heepen-
Entwurfsbeschluss**
 - 4.2 Erstaufstellung des Bebauungsplans Nr. III/4/55.00 "Wohngebiet Lessingstraße"
Teilplan 2 für das Gebiet Detmolder Straße, Klusstraße, Promenade und Gartenstraße sowie 219. Änderung des Flächennutzungsplanes "Gemischte Baufläche Detmolder Straße zwischen Klusstraße und Gartenstraße" im Parallelverfahren
Stadtbezirk Mitte
- Beschluss zur 219. Änderung des Flächennutzungsplanes
- Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung**
- 5 Anträge**

Vermessungs- und Katasteramt
- 6 Zusatz an Straßenschildern**

Amt für Verkehr

- 7** Stadtumbau "Nördlicher Kesselbrink"/Neugestaltung des Kesselbrinks, hier: Vorstellung der Entwurfsplanung einschl. eines Rahmenplanes zur planerischen Umsetzung unter Berücksichtigung des Finanzierungskonzeptes und Freigabe zur Ausschreibung der Platzflächen (Material, Beleuchtung, Mobiliar, Skateranlage, Grünanlagen)
- 7.1** Toiletten Kesselbrink; Beschlussempfehlung Seniorenrat vom 20.07.2011
- 8** Gestaltungskonzept für die Sondernutzungen im Stadtgebiet Bielefeld und Neufassung der Satzung über Erlaubnisse und Gebühren für Sondernutzungen auf öffentlichen Verkehrsflächen in der Stadt Bielefeld
- 9** Beratung der Unfallkommission 2011-II
- 10** Ausbau der B 61 (Herforder Straße) zwischen Rabenhof und der Grafenheider Straße; Sachstandsbericht
- 11** Konzept zum Ausbau barrierefreier Stadtbahnhaltestellen
- 12** LSA zur Busbeschleunigung an der Einmündung Jöllenbecker Straße / Splittenbreite
- 13** Errichtung einer Buswendeanlage im Bereich Babenhauser Straße / Vulsiekshof
- 14** Radwegführung auf dem Jahnplatz
- 15** Geschwindigkeitsreduzierung aus Lärmschutzgründen auf dem Ostwestfalendamm
- 16** Städtische Stellungnahme zum Deckblatt 1 im Rahmen des Planfeststellungsverfahrens zum Neubau der L 712n, IV. Bauabschnitt
- 17** Städtische Stellungnahme zum Planfeststellungsverfahren für die Verlängerung der Stadt-bahnlinie 2 in Richtung Milse-Ost
- 18** Autobahn-Bedarfsumleitungen und Bedarfsüberleitungen
- 19** Einführung eines Sozialtickets in der Stadt Bielefeld
- 20** Verwendung der ÖPNV-Pauschale nach § 11 Abs. 2 ÖPNVG NRW für das Jahr 2011

Bauamt

- 21** Sparrenburg; Beschlussempfehlung BV Mitte vom 07.07.2011
- 22** Zehntes Gesetz zur Änderung des Bundes-Immissionsschutzgesetzes - "Privilegierung des von Kindertageseinrichtungen und Kinderspielplätzen ausgehenden Kinderlärms"
- 23** Änderungen im Baugesetzbuch (BauGB) durch das "Gesetz zur Förderung des Klimaschutzes bei der Entwicklung in den Städten und Gemeinden"

Bauamt/Bauleitpläne

24 Bauleitpläne Brackwede

- 24.1 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. I / B 5a Post für einen Teilbereich südwestlich Gotenstraße, Einmündungsbereich Stadtring, Gaswerkstraße (Verschwenkung Stadtring) im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB)**
- Stadtbezirk Brackwede -
Änderungsbeschluss
- 24.2 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. I / B 70 "Wohngebiet Im Lecke" für die Fläche des Gebietes südlich der Braakstraße, westlich der Straße "Im Horst", nördlich der Straße "Im Lecke", östlich der Straße "Auf den Hüchten" (Südwestfeld) im beschleunigten Verfahren gemäß §13a BauGB**
- Stadtbezirk Brackwede -
Aufstellungsbeschluss
Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit
- 24.3 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. I/B 9 "Grabenkamp" für eine Teilfläche des Gebietes südöstlich der Straße "Grabenkamp" im Stadtteil Quelle im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB**
-Stadtbezirk Brackwede -
Entwurfsbeschluss
- 24.4 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. I / B 34.1 "Hauptstraße" für das Teilgebiet südlich der Hauptstraße und westlich der Straße Vogelruth (Gemarkung Brackwede, Flur 13, Flurstück 1405) gemäß § 13 a Baugesetzbuch (BauGB)**
-Stadtbezirk Brackwede- Beschluss über Stellungnahmen
Satzungsbeschluss
- 24.5 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. I / B 71 "Gewerbegebiet Westliche Archimedesstraße" für das Gebiet Gütersloher Straße, Straße Südring, Straße im Brocke, Westliche Archimedesstraße im vereinfachten Verfahren nach § 9 (2a) / 13 (1) BauGB**
- Stadtbezirk Brackwede -
Beschluss über Stellungnahmen zum Entwurf
Satzungsbeschluss

25 Bauleitpläne Dornberg

- 25.1 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. II/G 1 "Gewerbegebiet südlich der Schildescher Straße" (heute Babenhauser Straße) für das Gebiet beiderseits der Straße Auf dem Esch im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB**
-Stadtbezirk Dornberg-
Beschluss über Stellungnahmen zum Entwurf
Satzungsbeschluss

26 Bauleitpläne Gadderbaum

27 Bauleitpläne Heepen

- 27.1 Neuaufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes III/Bra 4.1 "Discounter Braker Straße/ Am Damm" für das Gebiet nördlich der Braker Straße und östlich der Straße Am Damm auf den Flurstücken 1437 und 1438 der Flur 11, Gemarkung Brake gem. §§ 12 und 13 a BauGB
- Stadtbezirk Heepen -Einleitungsbeschluss**
- 27.2 Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. III/A 3 (Gewerbegebiet Altenhagener Straße) im Stadtteil Altenhagen
Stadtbezirk Heepen
- Entwurfsbeschluss**
- 27.3 Satzung über die Verlängerung der Anordnung einer Veränderungssperre für ein Grundstück südlich der Herforder Straße, westlich der Heilbronner Straße (Gemarkung Milse, Flur 1, Flurstück 460) (Teilgebiet des aufzustellenden Bebauungsplanes Nr. III / M 8 "Fischerheide" - Teilfläche C)
- Stadtbezirk Heepen -
Satzungsbeschluss**
- 28 Bauleitpläne Jöllenbeck**
- 29 Bauleitpläne Mitte**
- 29.1 Neuaufstellung des Bebauungsplan Nr. II/1/57.00 "Albert-Schweitzer-Straße" für das Gebiet beidseits der Albert-Schweitzer-Straße zwischen Jöllenbecker Straße, Drögestraße, Lauestraße und Carlmeyerstraße im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB - Stadtbezirk Mitte -
- Entwurfsbeschluss**
- 29.2 Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/4/58.00 "Am Klinikum Mitte" für das Gebiet begrenzt durch die Straßen Eduard-Windthorst-Straße, Oelmühlenstraße, Diesterwegstraße, Karl-Löwe-Straße, Fröbelstraße und der Straße Ehlenruper Weg im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB)
- Stadtbezirk Mitte -
Entwurfsbeschluss**
- 30 Bauleitpläne Schildesche**
- 31 Bauleitpläne Senne**
- 32 Bauleitpläne Sennestadt**
- 32.1 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. I/St 43 "Gewerbegebiet Senner Hellweg" für den Bereich nördlich des Senner Hellweg, östlich der A 2, westlich der Lämershagener Straße nach § 13a BauGB
- Stadtbezirk Sennestadt -
Entwurfsbeschluss**
- 32.2 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/ St 47 "Sonstiges Sondergebiet Hansestraße" für das Gebiet zwischen Paderborner Straße, Hansestraße und dem Autobahnzubringer zur A 2 im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB
- Stadtbezirk Sennestadt - - Entwurfsbeschluss**
- 33 Bauleitpläne Stieghorst**

**33.1 Bebauungsplan Nr. III /Ub 1 - 6. Änderung "Pinienstraße" für das Gebiet östlich der Straße Feldkamp und westlich der Feuerdornstraße, entlang der Pinienstraße im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB
- Stadtbezirk Stieghorst -
Aufstellungsbeschluss**

