

# Seniorenzentrum Breipohls Hof (Arbeitstitel)

Vorstellung im Rahmen des  
Beirates für Behindertenfragen  
der Stadt Bielefeld

für ein lebenswertes Alter...



Breipohls Hof

„Ortsmitte“ Senne

v. Plettenberg- Stift

für ein lebenswertes Alter...



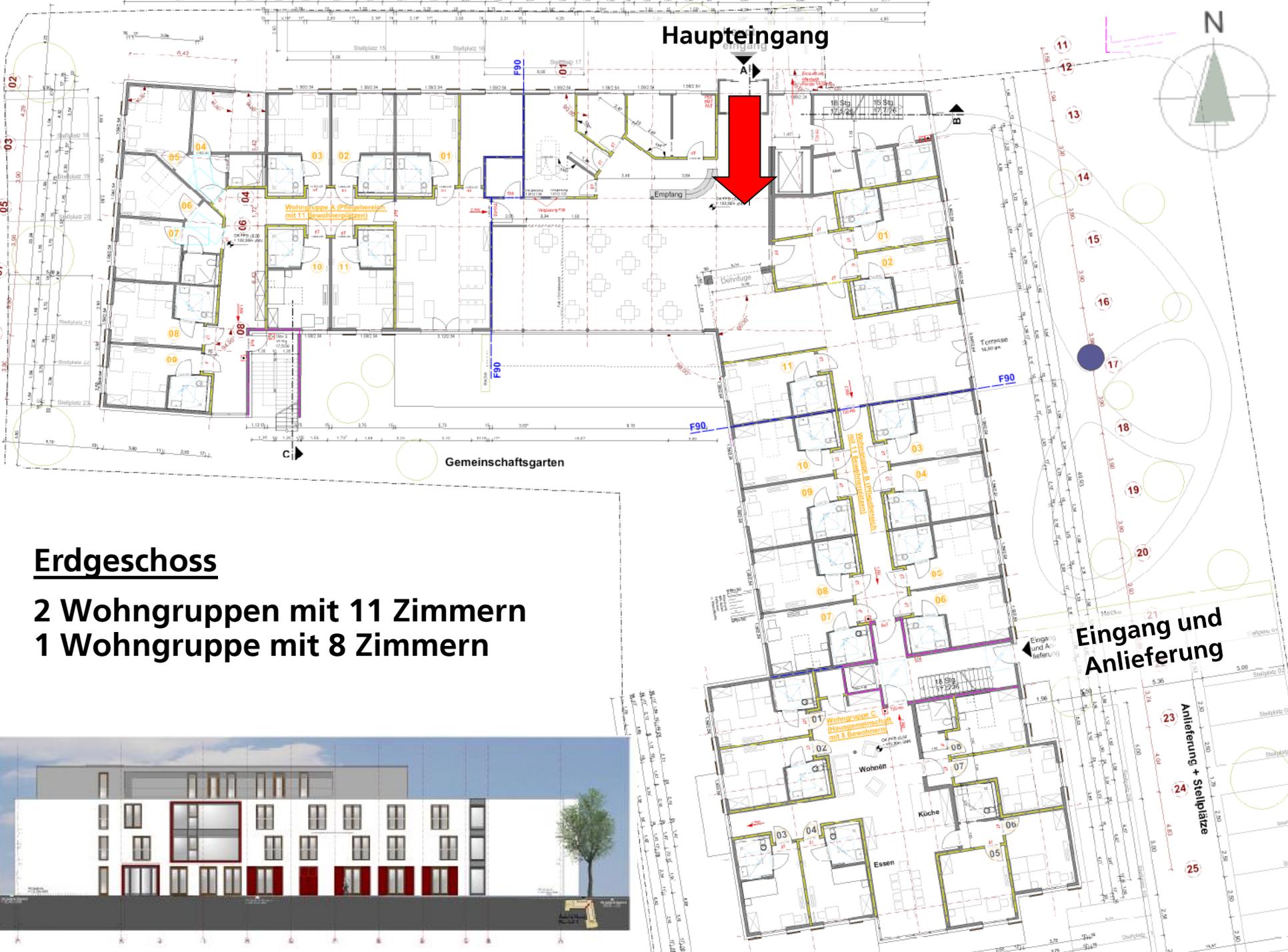
für ein lebenswertes Alter...



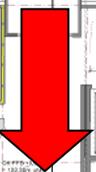
für ein lebenswertes Alter...

## Konzeptionelle Eckpunkte

- 80 stationäre Pflegeplätze in 7 Wohnpflegegruppen (ca. 8 „eingestreute“ Kurzzeitpflegeplätze), davon eine Wohnpflegegruppe mit speziellem Pflege- und Betreuungskonzept
- 80 Einzelzimmer mit eigener, behindertengerechter Nasszelle (72) bzw. sog. „Paarwohneinheiten“ mit von zwei Personen gemeinschaftlich genutztem Sanitärbereich (8)
- Zentraler Mittelpunkt jeder Wohnpflegegruppe ist der Wohn-Ess-Bereich mit angeschlossener Küche, in der die Mahlzeiten frisch zubereitet werden
- Alle Plätze der Wohnpflegegruppe werden so gestaltet sein, dass Menschen mit erhöhtem, schwerem und schwerstem Pflegebedarf versorgt werden können, ohne dass bei zunehmender Pflegebedürftigkeit noch einmal ein Umzug innerhalb des Hauses notwendig ist.
- Geschützter Gartenbereich



Haupteingang



Gemeinschaftsgarten

**Erdgeschoss**

**2 Wohngruppen mit 11 Zimmern  
1 Wohngruppe mit 8 Zimmern**

**Eingang und Anlieferung**

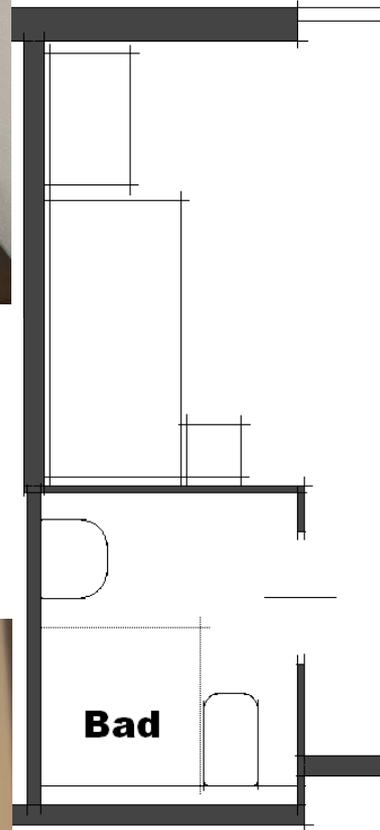


Anlieferung + Stellplätze

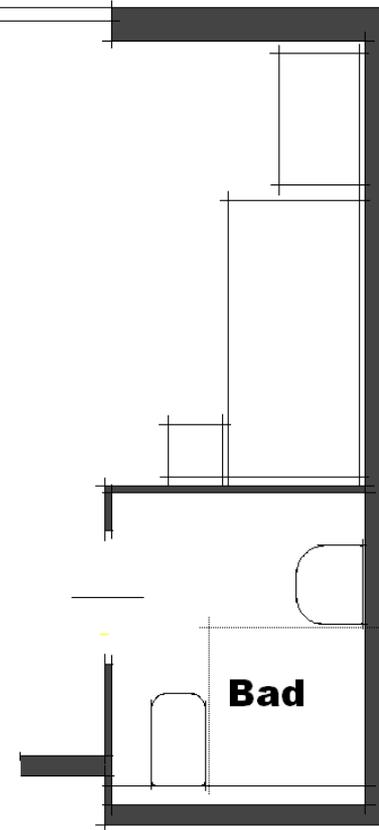


**Die Bewohnerzimmer haben eine durchschnittliche Größe von ca. 16,5 m<sup>2</sup> zzgl. eines Bades mit ca. 4,9 m<sup>2</sup>.**

Zimmer 1.3



Zimmer 1.4





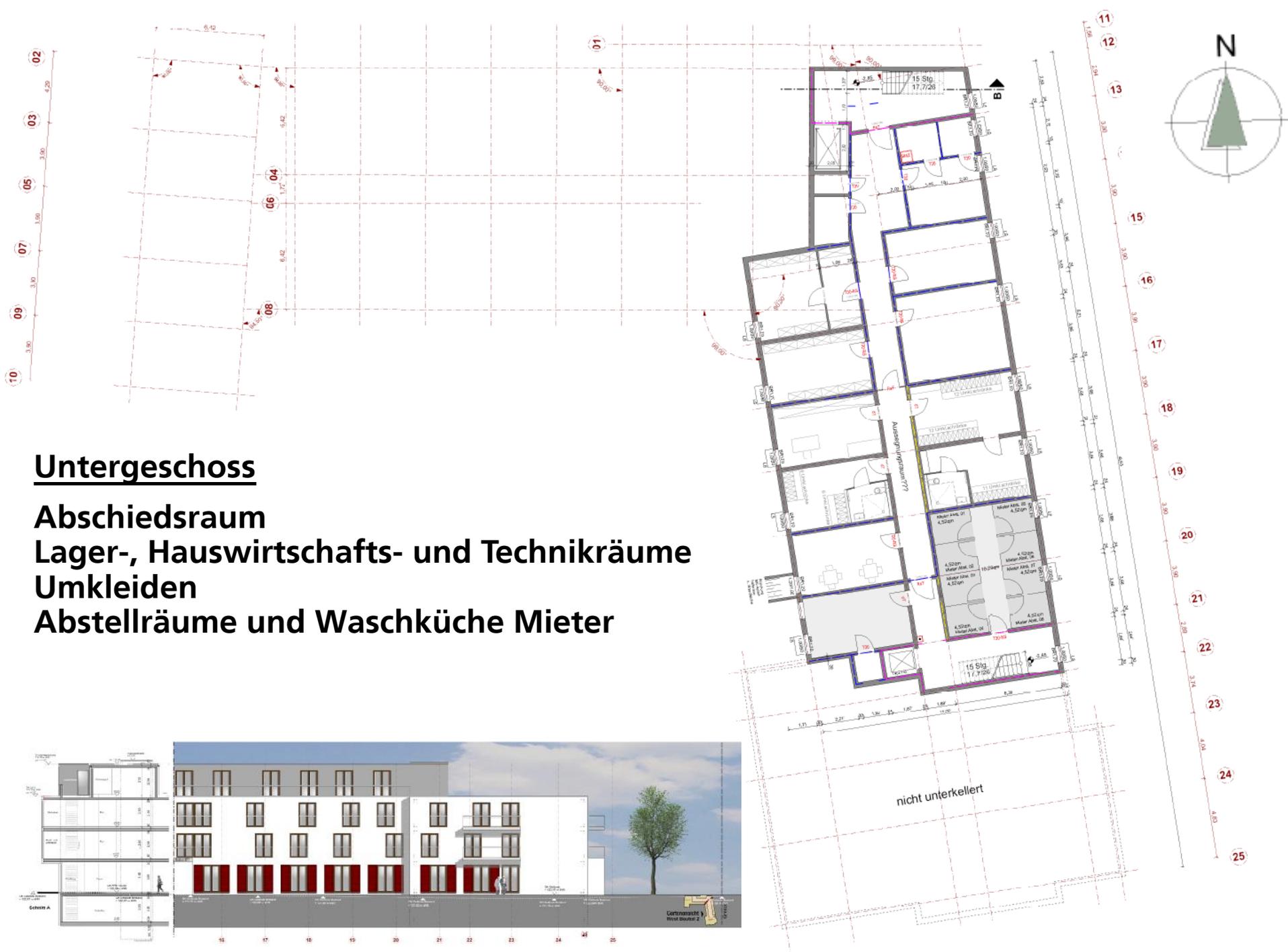
## I.+ II. Obergeschoss

**2 Wohngruppen mit 12 bzw.13 Zimmern  
5 barrierefreie Wohnungen (36-53 m<sup>2</sup>)**









**Untergeschoss**

- Abschiedsraum**
- Lager-, Hauswirtschafts- und Technikräume**
- Umkleiden**
- Abstellräume und Waschküche Mieter**



nicht unterkellert



**Beispiele Pflegezentrum Quelle und Lohmannshof**

für ein lebenswertes Alter...

## Elemente Rundweg



Wasserspiel



Rundweg



Rundbank



Rosenbogen



für ein lebenswertes Alter...



Haupteingang

**Bauteil 1**  
**Ansicht Nord (von der Straße Breipohls Hof)**

für ein lebenswertes Alter...

22. Juni 2011



## Seniorenzentrum Breipohls Hof – Visualisierung

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

für ein lebenswertes Alter...