

Amt, Datum, Telefon

660 Amt für Verkehr, 01.10.2010, 51-3117
660.13 Christian Kulle

Drucksachen-Nr.

1557/2009-2014

Informationsvorlage der Verwaltung

Gremium	Sitzung am	Beratung
Stadtentwicklungsausschuss	26.10.2010	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

1. Abrechnungen nach BauGB, 2. Abrechnungen nach KAG

Sachverhalt:

Der Stadtentwicklungsausschuss nimmt Kenntnis.

Oberbürgermeister/Beigeordnete(r)

Moss
Beigeordneter

Amt für Verkehr
 Refinanzierung
 660.13, 01.10.2010, 31 17

Anlage zur DRUCKSACHEN-NR. 1557

Mitteilungen an den StEA zur Sitzung am 26.10.2010 Beitragsabrechnungen:

1. Abrechnung nach BauGB

Anlage	Bezirks- vertretung	Gesamtkosten 1	Differenz zw. Sp.1 u. Sp.3 z.B. Zuschüsse, nicht beitragsfähiger Aufwand 2	beitragsfähiger Aufwand 3	umlagefähiger Aufwand 4
<u>Stückenstraße</u> von Bodelschwinghstraße bis Haus-Nr. 25 (Beginn Außen- bereich) - Vollausbau -	Stieghorst	40.530,13 €	-	40.530,13 €	36.477,12 € (90 %) - 4.095,45 € Voraus- leistungen = 32.381,67 € =====

2. Abrechnungen nach KAG

Anlage	Bezirks- vertretung	Gesamtkosten 1	Differenz zw. Sp.1 u. Sp.3 z.B. Zuschüsse, nicht beitragsfähiger Aufwand 2	beitragsfähiger Aufwand 3	umlagefähiger Aufwand 4
<u>Gildemeisterstraße</u> von Am Beckhof bis Bahnlinie - Beleuchtung - Haupterschließungsstraße	Sennestadt	3.154,82 €	-	3.154,82 €	946,45 € (30 %)

Anlage	Bezirks- vertretung	Gesamtkosten 1	Differenz zw. Sp.1 u. Sp.3 z.B. Zuschüsse, nicht beitragsfähiger Aufwand 2	beitragsfähiger Aufwand 3	umlagefähiger Aufwand 4
<u>Bökenkampstraße</u> von Ernst-Rein-Straße bis Beginn Geh- und Radweg - Beleuchtung - Anliegerstraße	Mitte	12.673,70 €	-	12.673,70 €	6.336,85 € (50 %)
<u>Spinnereistraße</u> zwischen Webereistraße und Hermannstraße - Beleuchtung - Anliegerstraße	Mitte	8.369,47 €	-	8.369,47 €	4.184,74 € (50 %)
<u>Barkhausenstraße</u> zwischen Alter Postweg und Beginn des Außenbereichs südwestlich der Häuser Barkhausenstr. 12/14 und 25 - Beleuchtung - Anliegerstraße	Heepen	8.768,83 €	-	8.768,83 €	4.384,42 € (50 %)
<u>Bauhofweg</u> zwischen Quellenhofweg und Saronweg - Beleuchtung - Anliegerstraße	Gadderbaum	2.886,46 €	-	2.886,46 €	1.443,23 € (50 %)
<u>Buschkampstraße</u> zwischen Krackser Straße/ Speerweg und Diskusweg - Regenwasserkanal - Hauptverkehrsstraße	Senne	71.441,98 €	42.930,45 € Anteil nicht beitrags- fähige Grundstücks- entwässerung/Haus- anschlüsse	28.511,53 €	2.851,16 € (10 %)

Anlage	Bezirks- vertretung	Gesamtkosten 1	Differenz zw. Sp.1 u. Sp.3 z.B. Zuschüsse, nicht beitragsfähiger Aufwand 2	beitragsfähiger Aufwand 3	umlagefähiger Aufwand 4
<u>Buschkampstraße</u> zwischen Am Metallwerk und Kreuzung Am Metallwerk/ Hermann-Windel-Straße - Mischwasserkanal - Hauptverkehrsstraße	Senne	84.495,16 €	62.875,37 € Anteil nicht beitrags- fähige Grundstücks- entwässerung/Haus- anschlüsse	21.619,79 €	2.161,98 € (10 %)
<u>Grafenheider Straße</u> von Kerksiekweg bis Fehmarn- straße - Rinnen, Sinkkästen, Fahrbahn, Gehweg, Radweg, Beleuchtung - Haupterschließungsstraße	Heepen	1.299.705,37 €	-	1.299.705,37 € <u>davon:</u> 138.957,07 € Rinnen, Sink- kästen 497.055,46 € Fahrbahn 244.561,95 € Gehweg 370.348,72 € Radweg 48.782,17 € Beleuch- tung	438.824,02 € <u>davon:</u> 41.687,12 € Rinnen, Sink- kästen (30 %) 149.116,64 € Fahrbahn (30 %) 122.280,98 € Gehweg (50 %) 111.104,62 € Radweg (30 %) 14.634,66 € Beleuch- tung (30 %)
<u>Mühlenstraße</u> von Heeper Straße bis Ravensberger Straße - Mischwasserkanal - Haupterschließungsstraße	Mitte	1.514.834,29 €	1.301.236,91 € Anteil nicht beitrags- fähige Grundstücks- entwässerung/Haus- anschlüsse	213.597,38 €	64.079,22 € (30 %)
<u>Carl-Severing-Straße</u> zwischen Marienfelder Straße und Klemensstraße - Gehwege, Parkstreifen, Rinne und Sinkkästen - Hauptverkehrsstraße	Brackwede	272.779,53 €	-	272.779,53 € <u>davon:</u> 147.242,08 € Gehwege 24.564,49 € Park- streifen 57.697,99 € Rinne u. Sink- kästen 43.274,97 € Beleuch- tung	96.000,58 € <u>davon:</u> 73.621,04 € Gehwege (50 %) 12.282,25 € Park- streifen (50 %) 5.769,80 € Rinne u. Sink- kästen (10 %) 4.327,50 € Beleuch- tung (10 %)

Anlage	Bezirks- vertretung	Gesamtkosten 1	Differenz zw. Sp.1 u. Sp.3 z.B. Zuschüsse, nicht beitragsfähiger Aufwand 2	beitragsfähiger Aufwand 3	umlagefähiger Aufwand 4
<u>Carl-Severing-Straße</u> zwischen Klemensstraße und Magdalenenstraße - Gehwege, Parkstreifen, Rinne und Sinkkästen - Hauptverkehrsstraße	Brackwede	448.590,91 €	-	448.590,91 € <u>davon:</u> 232.272,79 € Gehwege 38.750,22 € Park- streifen 91.017,96 € Rinne u. Sink- kästen 86.549,93 € Beleuch- tung	153.268,30 € <u>davon:</u> 116.136,40 € Gehwege (50 %) 19.375,11 € Park- streifen (50 %) 9.101,80 € Rinne u. Sink- kästen (10 %) 8.654,99 € Beleuch- tung (10 %)
<u>Carl-Severing-Straße</u> zwischen Magdalenenstraße und Haus Nr. 152 -Feuerwehr- - Gehwege, Parkstreifen, Rinne und Sinkkästen - Hauptverkehrsstraße	Brackwede	193.484,64 €	-	193.484,64 € <u>davon:</u> 98.682,90 € Gehwege 16.463,33 € Park- streifen 38.669,69 € Rinne u. Sink- kästen 39.668,72 € Beleuch- tung	65.406,96 € <u>davon:</u> 49.341,45 € Gehwege (50 %) 8.231,67 € Park- streifen (50 %) 3.866,97 € Rinne u. Sink- kästen (10 %) 3.966,87 € Beleuch- tung (10 %)
<u>Carl-Severing-Straße</u> zwischen Osnabrücker Straße - 68 - und Marienfelder Straße - Gehwege, Parkstreifen, Rinne und Sinkkästen - Hauptverkehrsstraße	Brackwede	140.875,54 €	-	140.875,54 € <u>davon:</u> 67.244,39 € Gehwege 11.218,42 € Park- streifen 26.350,25 € Rinne u. Sink- kästen 36.062,47 € Beleuch- tung	33.649,78 € <u>davon:</u> 24.880,42 € Gehwege (37 %)* 4.150,82 € Park- streifen (37 %)* 1.949,92 € Rinne u. Sink- kästen (7,4 %)* 2.668,62 € Beleuch- tung (7,4 %)* *Sondersatzung

Anlage	Bezirks- vertretung	Gesamtkosten 1	Differenz zw. Sp.1 u. Sp.3 z.B. Zuschüsse, nicht beitragsfähiger Aufwand 2	beitragsfähiger Aufwand 3	umlagefähiger Aufwand 4
<u>Johanniskirchplatz</u> - Regenwasserkanal - Anliegerstraße	Mitte	209.816,70 €	179.303,67 € Anteil nicht beitrags- fähige Grundstücks- entwässerung/Haus- anschlüsse	30.513,03 €	15.256,52 € (50 %)
<u>Johanniskirchplatz</u> - Fahrbahn, Gehwege, Park- streifen, Rinne, Beleuchtung – Anliegerstraße	Mitte	175.811,79 €	-	175.811,79 € <u>davon:</u> 24.899,05 € Fahrbahn 70.787,25 € Gehwege 40.674,24 € Park- streifen 23.702,01 € Rinne 15.749,24 € Beleuch- tung	99.052,05 € <u>davon:</u> 12.449,53 € Fahrbahn (50 %) 42.472,35 € Gehwege (60 %) 24.404,54 € Park- streifen (60 %) 11.851,01 € Rinne (50 %) 7.874,62 € Beleuch- tung (50 %)
<u>Am Brodhagen</u> zwischen Klopstockstraße und Sudermannstraße - Regenwasserkanal - Haupterschließungsstraße	Schildesche	198.594,38 €	99.297,19 € Anteil nicht beitrags- fähige Grundstücks- entwässerung/Haus- anschlüsse	99.297,19 €	29.789,16 € (30 %)
<u>Am Brodhagen</u> zwischen Voltmannstraße und Drögestraße - Fahrbahn, Gehwege, Park- streifen, Grünstreifen, Rinne/ Sinkkästen - Haupterschließungsstraße	Schildesche	1.898.882,19 €	-	1.898.882,19 € <u>davon:</u> 1.005.354,91 € Fahrbahn 508.607,34 € Gehwege 142.538,34 € Park- streifen 18.200,00 € Grün- streifen 224.181,60 € Rinne u. Sink- kästen	699.893,79 € <u>davon:</u> 301.606,47 € Fahrbahn (30 %) 254.303,67 € Gehwege (50 %) 71.269,17 € Park- streifen (50 %) 5.460,00 € Grün- streifen (30 %) 67.254,48 € Rinne u. Sink- kästen (30 %)

Anlage	Bezirks- vertretung	Gesamtkosten 1	Differenz zw. Sp.1 u. Sp.3 z.B. Zuschüsse, nicht beitragsfähiger Aufwand 2	beitragsfähiger Aufwand 3	umlagefähiger Aufwand 4
<u>Turmstraße</u> zwischen Schloßhofstraße und Johanniskirchplatz - Regenwasserkanal - Anliegerstraße	Mitte	57.994,46 €	46.808,72 € Anteil nicht beitrags- fähige Grundstücks- entwässerung/Haus- anschlüsse	11.185,74 €	5.592,87 € (50 %)
<u>Turmstraße</u> zwischen Schloßhofstraße und Johanniskirchplatz - Fahrbahn, Gehwege, Park- streifen, Rinne, Beleuchtung - Anliegerstraße	Mitte	66.779,43 €	-	66.779,43 € <u>davon:</u> 14.856,16 € Fahrbahn 19.901,08 € Gehwege 16.604,33 € Park- streifen 11.078,81 € Rinne 4.339,05 € Beleuch- tung	37.040,27 € <u>davon:</u> 7.428,08 € Fahrbahn (50 %) 11.940,65 € Gehwege (60 %) 9.962,60 € Park- streifen (60 %) 5.539,41 € Rinne (50 %) 2.169,53 € Beleuch- tung (50 %)
<u>Hebridenstraße</u> von Fischerrott bis Wasser- werkstraße - Fahrbahn, Gehweg, Rinne, Sinkkästen, Mischwasser- kanal - Haupterschließungsstraße	Heepen	301.891,79 €	141.038,64 € Anteil nicht beitrags- fähige Grundstücks- entwässerung/Haus- anschlüsse	160.853,15 € <u>davon:</u> 84.894,90 € Fahrbahn 29.680,40 € Gehweg 46.277,85 € Rinne Sinkkästen MW-Kanal	54.192,03 € <u>davon:</u> 25.468,47 € Fahrbahn (30 %) 14.840,20 € Gehweg (50 %) 13.883,36 € Rinne Sinkkästen MW-Kanal (30 %)