

TAGESORDNUNG
für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses
am Dienstag, 16.03.2010 um 17:00 Uhr
im Großer Saal ehem. Kreishaus

Öffentliche Sitzung:

- 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 2. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 16.02.2010**
- 2 Mitteilungen**
 - 2.1 Abrechnungen nach KAG**
- 3 Anfragen**
 - 3.1 Mit welchen systematischen Maßnahmen versucht die Verwaltung in Bebauungsplänen die Klimaschutzziele umzusetzen?**
 - 3.2 Klimaschutzsiedlung Pauluscaree und B-Plan Frachstraße**
 - 3.3 Fremdvergabe in Bauleitplanungen**
- 4 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
 - 4.1 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/3/88.00 "Am Uhlenteich" für das Gebiet zwischen dem Wellbach im Nordwesten, dem Sattelmeyerweg im Nordosten, der Herforder Straße im Südosten und dem Flurstück 1204 der Flur 55 im Südwesten gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie 210. Änderung des Flächennutzungsplanes "Am Uhlenteich" im Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 BauGB**
 - Stadtbezirk Mitte -
 - Aufstellungsbeschluss/Änderungsbeschluss**
 - Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichke**
 - 4.2 Satzung für die Anordnung einer Veränderungssperre für eine Fläche westlich der Hellingstraße (Teilgebiet des aufzustellenden Bebauungsplanes Nr. III/3/88.00 "Am Uhlenteich")**
 - Stadtbezirk Mitte -
 - Satzungsbeschluss**
 - 4.3 Bestandsaufnahme und -analyse im Geltungsbereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplan III/1/01.26 "Gehrenberg"**
 - hier: weiteres Vorgehen**
 - Stadtbezirk Mitte-**
- 5 Anträge**

- 6 **Naturräumlicher Konzeptplan**
hier: Prüfauftrag Nordhangflächen Sparrenburg
- 7 **Öffentliche Straßenbeleuchtung - Konzept zur Ausleuchtung der Stadt Bielefeld**
- 8 **Aufgabenstellung zur Machbarkeitsstudie zur Erschließung des Stadtteils Heepen mit schienengebundenen öffentlichen Verkehrsmitteln**
- 9 **Fortführung der Veranstaltung "ohne auto mobil"**
- 10 **Baumaßnahmen im öffentlichen Verkehrsraum 2010 - 2011**
- 11 **Erlaß einer Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 Kommunalabgabengesetz (KAG NRW) für straßenbauliche Maßnahmen in der Friedhofstraße (zwischen Oetkerstraße und Am Flugplatz)**
- 12 **Demografischer Wandel und öffentlicher Personennahverkehr - Erarbeitung zukünftiger Planungsgrundlagen für einen zukunftsgähigen ÖPNV im Rahmen des Interreg-IV B-Projektes BAPTS (Boosting Advanced Public Transport Systems)**
- 13 **Energetische Bauleitplanung**
Möglichkeiten zur Festlegung energetischer Aspekte in Bebauungsplänen, städtebauliche Verträge; weiteres Vorgehen / geplante Maßnahmen
- 14 **Vorstellung der Wettbewerbsergebnisse zum TDLZ**
mündlicher Bericht (Berichtersteller: Herr Berens)
- 15 **1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/Hi 10/2 "Feldmühle MPB" für das Gebiet südlich der Dingerdisser Straße, westlich der Bundesautobahn BAB A 2, nördlich der Schienenstrecke Bielefeld Lage und östlich der Landesstraße L 787**
- Stadtbezirke Stieghorst und Heepen -
Beschluss zur Einleitung des Verfahrens zur Änderung (Aufstellungsbeschluss)
- 16 **Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/H 21 "Rabenhof / Stauferstraße" für das Gebiet zwischen den Straßen Rabenhof, Stauferstraße, Donauschwabenstraße und der Stadtbahnlinie 2 nach Milse gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie**
211. Änderung des Flächennutzungsplanes "Zentrum Baumheide" im Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 BauGB
- Stadtbezirk Heepen -

Aufstellungsbeschluss / Änderungsbeschluss
- 17 **1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. I/B 31 "Kupferhammer"**
für das Gebiet nordwestlich Brockhagener Straße/ Gütersloher Straße, südlich Bahnlinie Osnabrück-Bielefeld und östlich Wohngebiet Wiener Straße im vereinfachten Verfahren nach
§ 13 BauGB
- Stadtgebiet Brackwede -

Entwurfsbeschluss
- 18 **Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/H 19 "Wohnen im Pastorengarten" für eine Teilfläche des Gebietes südlich der "Heeper Straße" (L 778) / südwestlich "Tieplatz" im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB**
- Stadtbezirk Heepen -

- Entwurfsbeschluss -

- 19 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/Hi 13 "Sondergebiet Möbelmarkt Hillegossen" für das Gebiet nördlich der B 66, östlich des Ostrings (L 787 n), südlich der Bielitzer Straße und westlich der oberen Hillegosser Straße (Gemarkung Hillegosen, Flur 1) gemäß §§ 2 (1), 13 a Baugesetzbuch (BauGB)
- Stadtbezirk Stieghorst -
Beschluss über Stellungnahmen
Satzungsbeschluss**
- 20 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III / O 11 "Kornkamp" für das Gebiet südlich der Dingerdisser Straße, westlich der Straße Auf dem Busch, nördlich der Straße Kornkamp, östlich der BAB A" (Gemarkung Oldentrup, Flur 2) gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
- Stadtbezirk Heepen -
Beschluss über Stellungnahmen
Satzungsbeschluss**
- 21 Beschlüsse aus vorangegangenen Sitzungen - Bericht der Verwaltung zum Sachstand**

Nicht öffentliche Sitzung: