

An den Bezirksvorsteher der  
Bezirksvertretung Gadderbaum

## Anfrage

Gremium	Sitzung am	Öffentlichkeitsstatus
<b>Bezirksvertretung Gadderbaum</b>	11.02.2010	öffentlich

### Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

**Bebauungsplan Gadderbaum nördlicher Bereich (Hohenzollernstraße,  
Langenhagen, Botanischer Garten)**

### Text der Anfrage

**Welche Möglichkeiten der Bebauung lt. Bebauungsplan sind in dem bezeichneten Quartier möglich?**

**1. Zusatzfrage: Wie können Verwaltung und Bezirksvertretung Einfluss nehmen?**

Begründung:

Es werden zurzeit zwei Bauvorhaben am Langenhagen Nr. 69 und an der Hohenzollernstraße Nr. 64 a realisiert. Es handelt sich hierbei um Gebäude mit bis zu 10 Wohneinheiten. Anwohner in diesem Quartier sind der Ansicht, dass diese Gebäude sich nicht in das Wohngebiet einfügen. In diesem Wohngebiet stehen Häuser, die teilweise bis zu 100 Jahre alt sind und dieses Wohngebiet prägen. Als besonders störend wird empfunden, dass diese großen Wohneinheiten mit Flachdächern versehen sind. Zu befürchten ist, dass auf diesem Grundstück Langenhagen 63 a (Bauvoranfrage liegt vor) und im Gelände der ehemaligen Georgen-Kirche ebenfalls großvolumige Wohngebäude mit Flachdach errichtet werden. Bei zukünftig zu planenden Wohngebäuden sollte auf die Struktur des Wohngebiets geachtet werden.

Unterschrift

gez.  
Witte