Informationsvorlage der Verwaltung

Gremium	Sitzung am	Beratung
Stadtentwicklungsausschuss	16.02.2010	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

Kuckucksweg - beitragsrechtlicher Status

Ggf. Frühere Behandlung des Beratungsgegenstandes (Gremium, Datum, TOP, Drucksachen-Nr.)

TOP 30 zu Drucksachen-Nr. 0218/2009-2014

Sachverhalt:

Der Stadtentwicklungsausschuss nimmt Kenntnis.

In der Sitzung des StEA am 19.01.2010 wurden im Rahmen der Behandlung des TOP 30 zu Drucksachen-Nr. 0218/2009-2014 weitere Informationen bezüglich der beitragsrechtlichen Beurteilung des Kuckucksweges gewünscht. Dazu folgende Mitteilung.

Der Ausbau des Kuckucksweges von Schlangenstraße bis zur Buskehre bei Grundstück Haus Nr. 11 unterlag einer Beitragspflicht nach § 8 KAG NRW. Die entsprechenden Beitragsbescheide wurden am 23.10.2007 erlassen und sind zwischenzeitlich insgesamt unanfechtbar geworden.

Der Ausbau des Kuckucksweges von Friedrich-Hagemann-Straße bis zur Buskehre bei Grundstück Haus Nr. 11 unterliegt einer Beitragspflicht nach §§ 127 ff. BauGB. Für die Erhebung der Erschließungsbeiträge für den bereits erfolgten Ausbau ist noch die Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/3/55.00 notwendig.

Die von einigen der beitragspflichtigen Anlieger gezahlten Vorausleistungen werden bei der Erhebung der Erschließungsbeiträge auf diese angerechnet. In DM gezahlte Vorausleistungen werden nach dem offiziellen Umrechnungsfaktor in EURO umgerechnet. Eine Verzinsung von Vorausleistungen ist nach den Vorschriften des Baugesetzbuches nicht vorzunehmen.

Oberbürgermeister/Beigeordnete(r)

Moss
Beigeordneter