

Informationsvorlage der Verwaltung

Gremium	Sitzung am	Beratung
Betriebsausschuss Immobilienservicebetrieb	14.01.2010	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

Sachstand Technisches Dienstleistungszentrum (TDLZ)

Sachverhalt:

Der Betriebsausschuss des ISB nimmt den Sachstandsbericht zum TDLZ zur Kenntnis:

Die mit der Errichtung/Sanierung eines TDLZ am Standort des ehem. Kreishauses beauftragt Bielefelder Beteiligungs- und Vermögensverwaltungsgesellschaft mbH hat unter Beteiligung des Wettbewerbsbüros „Pesch Partner“ (Architekten und Stadtplaner) am 24.09.2009 einen EU-weiten offenen Architekten-Realisierungswettbewerb gestartet.

Als konkrete Wettbewerbsart wurde ein „Begrenzter Wettbewerb nach den Regeln für die Auslobung von Wettbewerben“ (RAW 2004) mit vorgeschaltetem Bewerbungs- und Auswahlverfahren nach der Verdingungsordnung für freiberufliche Leistungen (VOF) zur Auswahl von 20 Teilnehmern gewählt.

Insgesamt haben sich 42 Planungs-/Architekturbüros beworben. 16 Bewerber erfüllten die formalen Anforderungen und wurden zu einem am 06. November 2009 durchgeführten Einführungskolloquium eingeladen und aufgefordert, folgende Planungsentwürfe bis zum 11.01.2010 einzureichen

- Gebäudeplanung (Architektur)
- Tragwerksplanung
- Technische Gebäudeausrüstung
- Thermische Bauphysik
- Schallschutz und Raumakustik
- Brandschutzgutachten.

Bis zum 18.01.2010 ist ein Modell des TDLZ-Entwurfs abzugeben.

Nach erfolgter Vorprüfung, die im Zeitraum vom 11.01. bis 28.01.2010 erfolgen wird, wird am 05. Februar 2010 das Preisgericht tagen.

Die Vergabe der Planungsleistungen erfolgt VOF-konform im Rahmen eines Verhandlungsverfahrens mit den Preisträgern.

Moss
Beigeordneter