

Niederschrift über die Sitzung des Betriebsausschusses
Immobilienservicebetrieb am 15.09.2009

Tagungsort: Nahariya-Raum
Beginn: 15:00 Uhr
Ende: 17:40 Uhr

Anwesend:

CDU

Frau Elke Grünewald
Herr Gerhard Henrichsmeier
Herr Hartmut Meichsner ab 16:00 Uhr zu TOP 10.2 anwesend Vorsitzender ab TOP 10.2
Herr Ralf Nettelstroth
Herr Hans-Jürgen Kleimann

SPD

Herr Hans-Werner Plaßmann
Herr Horst Schaede Stellv. Vorsitzender
Leitung der Sitzung bis TOP 10.1
Frau Barbara Schneider Ab 17:25 nach TOP 18.1 abwesend
Herr Dr. Harald Scholz

Bündnis 90/Die Grünen

Herr Dieter Gutknecht
Herr Klaus Rees Ab 16:50 nach TOP 15 abwesend

BfB

Herr Gerd-Peter Grün

FDP

Herr Friedhelm Bolte

Die Linke

Frau Barbara Schmidt

Nicht anwesend:

Herr Hans-Georg Fortmeier (SPD)

Von der Verwaltung

Herr Moss Beigeordneter Dezernat 4 und Erster Betriebsleiter ISB
Herr Boberg Technischer Betriebsleiter ISB
Herr Bültmann Stellv. Kaufmännischer Betriebsleiter ISB
Herr Tobien Geschäftsführung Betriebsausschuss ISB
Herr Müller Amtsleiter Amt für Schule (ab 17:10 Uhr nach TOP 16 abwesend)

Der stellv. Ausschussvorsitzende, Herr Schaede, eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

Herr Schaede stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Betriebsausschuss Immobilienservicebetrieb beschlussfähig ist. Zur Tagesordnung gibt es keine Änderungswünsche.

Öffentliche Sitzung:

Zu Punkt 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 69. Sitzung des Betriebsausschusses des Immobilienservicebetriebes am 18.08.2009

Zur Niederschrift gibt es keine Wortmeldungen.

Beschluss:

Die Niederschrift über den öffentlichen Teil der 69. Sitzung des Betriebsausschusses des Immobilienservicebetriebes vom 18.08.2009 wird nach Form und Inhalt genehmigt.

- einstimmig beschlossen -

Zu Punkt 2 Mitteilungen

Herr Boberg informiert, dass der zweite Sanierungsabschnitt der Oetkerhalle kosten- und termingerecht fertig gestellt sei. Dies werde am 16.09.2009 dem Kuratorium berichtet. Im Rahmen des dritten Bauabschnitts würden die restlichen Arbeiten in Angriff genommen. Danach sei die Oetkerhalle entsprechend der vereinbarten Maßnahmenliste saniert.

- zur Kenntnis -

Zu Punkt 3 Anfragen

Es liegen keine Anfragen vor.

Zu Punkt 4 Anträge

Es liegen keine Anträge vor.

Zu Punkt 5 Neubau einer gemeinsamen Mensa mit Ganztagsbereich am Schulzentrum Wintersheide (Johannes-Rau-Schule und Theodor-Heuss-Schule) Beratungsgrundlage: Drucksachenummer: 7203/2004-2009

Über die Vorlage hinaus besteht kein Beratungsbedarf.

- zur Kenntnis -

Zu Punkt 6

Nachnutzung der Gebäude der ehemaligen Adolf-Reichwein-Hauptschule als Auslagerungsstandort für die vollständig zu sanierende Astrid-Lindgren-Schule

Beratungsgrundlage: Drucksachennummer: 7204/2004-2009

Über die Vorlage hinaus besteht kein Beratungsbedarf.

- zur Kenntnis -

Zu Punkt 7

Behindertengerechtes Leitsystem für das Neue Rathaus

Beratungsgrundlage: Drucksachennummer: 7344/2004-2009

Herr Boberg stellt anhand einer Computerpräsentation die geplanten Maßnahmen zur Einrichtung eines behindertengerechten Leitsystems vor. Diese seien in enger Zusammenarbeit mit Behindertenvertretern erarbeitet worden. Es habe sich heraus gestellt, dass es bundesweit nur zwei Anbieter geeigneter Systeme gebe. Die Betriebsleitung beabsichtige, diese zwei Anbieter zur Abgabe eines Angebots aufzufordern und bitte den Betriebsausschuss, diesem Verfahren zuzustimmen.

Herr Moss erklärt, dass nicht nur im Bereich des Rathauses, sondern generell zu überlegen sei, wie Straßenquerungen behindertengerecht gestaltet werden könnten. Hier zeige sich das Problem, dass taktile Hilfen für Sehbehinderte gleichzeitig ein Hindernis für Rollstuhlfahrer darstellen können. Auch nicht behinderte Menschen seien bereits über die erhobenen Führungskanten gestolpert.

Frau Schneider berichtet, dass man bei der Neuanlage eines Verkehrskreisels in Bethel eine für beide Seiten akzeptable Lösung gefunden habe.

Herr Gutknecht erinnert daran, dass der Autoverkehr auf dem Rathausplatz eingeschränkt werden müsse. Dies gelte besonders für die Besucher des „Nio“.

Herr Boberg sagt zu, diese Problematik mit dem Amt für Verkehr zu besprechen.

Der Betriebsausschuss ISB nimmt die geplanten Maßnahmen des behindertengerechten Leitsystems zur Kenntnis.

Zu Punkt 8

Beschlüsse aus vorangegangenen Sitzungen - Bericht der Verwaltung zum Sachstand

Es liegen keine Berichte vor.

- (Nichtöffentlicher Teil) -

Herr Meichsner erklärt, dass damit die letzte Sitzung des Betriebsausschusses Immobilienservicebetrieb dieser Ratsperiode beendet sei. Er dankt Politik und Verwaltung für die gemeinsame, konstruktive Arbeit in nicht immer einfachen Zeiten und erinnert in diesem Zusammenhang an den verstorbenen Technischen Betriebsleiter Wilhelm Tucholski.

Danach verabschiedet er Herrn Schaede, der sich aus Altersgründen entschieden hat, nicht mehr für den neuen Rat zu kandidieren und dankt dem stellvertretenden Vorsitzenden für die vertrauensvolle Zusammenarbeit.

Herr Schaede wünscht seinen Kolleginnen und Kollegen aus der Politik und dem Immobilienservicebetrieb für die Zukunft alles Gute. Für sich persönlich könne er sagen „Hat Spaß gemacht“.

Horst Schaede
(Vorsitzender bis TOP 10.1)

Hartmut Meichsner
(Vorsitzender ab TOP 10.2)

Heiko Tobien