

CDU-Fraktion

SPD-Fraktion

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Gruppe der BfB

Gruppe der FDP

Drucksachen-Nr.

7160/2004-2009

Datum:

29. Juni 2009

**An den Bezirksvorsteher der
Bezirksvertretung Jöllenbeck**

Antrag

Aufnahme in die Tagesordnung

Gremium	Sitzung am	Beratung
Bezirksvertretung Jöllenbeck	20.08.2009	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

Interfraktioneller Antrag, den Bebauungsplan Nr. II/J 17.1 "Lake" zu ändern bzw. neu aufzustellen

Beschlussvorschlag:

Die Bezirksvertretung Jöllenbeck beauftragt die Verwaltung, den Bebauungsplan Nr. II/J 17.1 „Lake“ zu ändern bzw. neu aufzustellen.

Begründung:

Dieser Bebauungsplan wurde erstmalig von der Gemeinde Jöllenbeck in den 60-iger Jahren zum Bau von landwirtschaftlichen Nebenerwerbsstellen aufgestellt. Eine Neuaufstellung unter der Bezeichnung Nr. II/J 17.1 „Lake“ wurde am 11. 02. 1978 rechtsverbindlich. Eine weitere Änderung erfolgte 1985.

Die damals ausgewiesenen Grundstücksgrößen für Nebenerwerbsstellen mit Kleintierhaltung (teilweise über 2.000 qm) sind heute nicht mehr zeitgemäß und überfordern die Eigentümer bei der Pflege der Grundstücke.

Die derzeitige Situation verschiedener Generationen zeigt, dass die Erfordernis einer Anpassung des Bebauungsplanes unumgänglich ist.

Der größte Teil der Eigentümer wünscht eine Ausweitung der Bebaubarkeit und eine Möglichkeit zur Teilung der sehr großen Grundstücke. Auf den abgeteilten Grundstücken sollte dann für die jüngere Generation eine Bebauung möglich sein.

Unterschrift:

gez. Kraiczek
gez. Brinkmann
gez. Salzwedel
gez. Keppler
gez. vom Braucke

