

Beschlussvorlage der Verwaltung

Gremium	Sitzung am	Beratung
Betriebsausschuss Bühnen und Orchester	06.05.2009	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)**Umzug der Theaterkasse in das Dürkoppgebäude****Ggf. Frühere Behandlung des Beratungsgegenstandes (Gremium, Datum, TOP, Drucksachen-Nr.)**

Betriebsausschuss 04.02.09/ TOP 4 -öffentlich- /Drucksachen-Nr. 6467/2004-2009

Beschlussvorschlag:

Der Betriebsausschuss stimmt dem Umzug der Theaterkasse aus der Touristinformation in das Dürkoppgebäude zu.

Begründung:

In der Sitzung des Betriebsausschusses am 04.02.2009 wurde mit der Informationsvorlage Drucksachen Nr- 6467/2004 – 2009 die räumliche Situation am jetzigen Standort in der Touristinformation, die Umbauüberlegungen der Bielefeld Marketing GmbH, die Bewertung der Unternehmensberatung actori und die Überlegungen der Betriebsleitung zur Verlagerung der Theaterkasse in neu zuschaffende Räume im Dürkoppgebäude dargestellt.

Zwischenzeitlich sind mit dem Immobilienservicebetrieb (ISB) die Überlegungen weiter konkretisiert worden. Danach ist die Unterbringung der Theaterkasse im bisher als Lager und Werkstatt genutzten Erdgeschossbereich des Dürkoppgebäudes nicht nur möglich, sondern die Beratungsmöglichkeiten für die Abonnenten und die Arbeitsplatzsituation der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter verbessern sich wesentlich. Der Einzelkartenverkauf ist am neuen Standort natürlich auch möglich.

Die neue Raumsituation ist in dem als Anlage beigefügten Plan dargestellt.

Nach der Kalkulation des ISB ist für die Herrichtung der neuen Räume einschließlich der Kosten für die Verlagerung der Werkstatt und des Schuhfundusbereichs eine zusätzliche Miete von jährlich 17.461 € zu bezahlen. Demgegenüber steht die Einsparung der Miete am jetzigen Standort von 16.629 €. Die zusätzliche Belastung beträgt per Saldo also. rd. 800 € jährlich. Dabei wurde die erhöhte Miete von rd. 8.000 € für den von der Bielefeld Marketing GmbH geplanten Umbau am jetzigen Standort nicht berücksichtigt.

Das Konzept wurde dem Schwerbehindertenbeauftragten der Stadt Bielefeld vorgestellt, der aufgrund der barrierefreien Zugangsmöglichkeit für Rollstuhlfahrer durch die geringfügige Anhebung des Bürgersteigs vor dem Gebäude und durch eine kleine Hebebühne im Gebäude keine Bedenken hat. Die Beteiligung des Personalrats nach dem Personalvertretungsgesetz wird nach Zustimmung des Ausschusses eingeleitet.

Der mit der Informationsvorlage dargestellte Einzelkartenverkauf an der jetzigen Abendkasse im Theater Gebäude wird ebenfalls realisiert. Dafür sind nur sehr geringe Umbaumaßnahmen notwendig.

Kfm. Betriebsleiter

Wenn die Begründung länger als drei Seiten ist, bitte eine kurze Zusammenfassung voranstellen.

