

## Informationsvorlage der Verwaltung

Gremium	Sitzung am	Beratung
<b>Bezirksvertretung Mitte</b>	15.01.2009	öffentlich
<b>Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss</b>	03.02.2009	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

**Realisierungswettbewerb Überdachung der Eingänge zum Jahnplatz-Forum in Bielefeld**  
**Empfehlung des Preisgerichts und weiteres Vorgehen**

Ggf. Frühere Behandlung des Beratungsgegenstandes (Gremium, Datum, TOP, Drucksachen-Nr.)

**Gestaltungskonzept Jahnplatz:**

Drucksache 5631: BV Mitte 14.08.2008, UStA 26.08.2008,  
 Drucksache 2009/4732: BV Mitte 10.01.2008, TOP 5.2,  
 Drucksache 2009/4825: BV Mitte, 03.04.2008, TOP 9; UStA 15.04.2008, Top 30

**Orientierungsrahmen für die Bielefelder Innenstadt:**

Drucksache 2009/4801: BV Mitte, 14.02.2008, Top 11; UStA, 26.02.2008, TOP 14

**Werbeanlagen Jahnplatz-Forum:**

BV Mitte, 05.06.2008, TOP 25

Sachverhalt:

Der Bericht der Verwaltung über die Ergebnisse des Realisierungswettbewerbs „Überdachung der Eingänge zum Jahnplatz-Forum in Bielefeld“ und das weitere Vorgehen wird zur Kenntnis genommen.

Oberbürgermeister/Beigeordnete(r)

**Begründung.**

Das am 15.12.2008 tagende Preisgericht hat der Ausloberin des Realisierungswettbewerbes „Überdachung der Eingänge zum Jahnplatz-Forum in Bielefeld“, der TGE-Bielefeld GmbH, einstimmig empfohlen, die mit dem 1. Preis ausgezeichnete Arbeit des Architekten Dipl.-Ing. Reinhold Nickles, Herford, unter Beachtung der schriftlichen Beurteilung zur Grundlage der weiteren Bearbeitung zu machen.

Gemäß Auslobungstext (siehe Drs. Nr. 5631) hat die TGE-Bielefeld GmbH erklärt, dass dem Gewinner oder einem der Preisträger die weitere Bearbeitung der Aufgabe, zumindest bis einschließlich Leistungsphase 5 nach §15 HOAI übertragen wird

- insbesondere soweit und sobald die dem Wettbewerb zugrunde liegende Aufgabe realisiert werden soll,
- soweit mindestens einer der teilnahmeberechtigten Wettbewerbsteilnehmer/innen, deren/dessen Wettbewerbsarbeit mit einem Preis ausgezeichnet wurde, eine einwandfreie Ausführung der zu übertragenden Leistung gewährleistet.

Derzeit führt die Ausloberin in Abstimmung mit der Stadt Bielefeld weiterführende Gespräche mit dem Wettbewerbsgewinner. Sobald die Konkretisierung des Entwurfes eine einwandfreie Ausführung der Überdachungen des Jahnplatz-Forums absehbar werden lässt, wird der Entwurf den politischen Gremien als Vorhaben von besonderer Bedeutung erneut vorgestellt.

Es ist beabsichtigt, parallel zum Baugenehmigungsverfahren in einem vereinfachten Verfahren nach §13 BauGB den rechtsverbindlichen Bebauungsplan Nr.III/1/01.10-1 „Jahnplatz“ aus dem Jahr 1990 zu ändern, um die Errichtung der Überdachungen planungsrechtlich zu ermöglichen.

Die Empfehlung des Preisgerichtes, bei der weiteren Entwicklung des Jahnplatzes auf eine entschiedene Vereinheitlichung des Platzes hinzuwirken, wird unabhängig von der zeitlich vordringlichen Umsetzung der Forums-Überdachungen zu einem späteren Zeitpunkt aufgegriffen.

i.V. Löseke  
Stadtkämmerer

Bielefeld, den

**Anlage:**

Auszüge aus dem Protokoll der Preisgerichtssitzung am 15.12.2008