

PARKPFLEGEWERK

für den

JOHANNISBERG

**StadtParkLandschaft
am Bielefelder Pass**

**Teil II - Bestandserfassung
Zielplanung**

Auftraggeber: Stadt Bielefeld
Umweltamt

Auftragnehmer: L – A – E
LandschaftsArchitekturEhrig

Bearbeitung: Dipl. - Ing. Christhard Ehrig
LandschaftsArchitekt BDLA
Dipl. - Ing. Ehm Eike Ehrig

Bearbeitungszeitraum: Januar – Juli 2008

PARKPFLEGEWERK Teil II

Das Parkpflegewerk Teil II ist der pragmatische Teil des Werkes und führt über die Bestandserfassung und die Entwicklungsplanung zu einem Zielkonzept, das die überlieferte Denkmalsubstanz mit den Zukunftsansprüchen verbindet.

1. Vorbemerkungen

- 1.1 Problemstellung und Aufgabe
- 1.2 Grundsätzliche Ziele zur Parkentwicklung am Bielefelder Pass

2. Bestandserfassung und Bestandsanalyse

- 2.1 Naturraumpotentiale
 - 2.1.1 Landschaftsbilder – Auszug aus dem PPW I 2004
 - 2.1.2 Hinweise zur pot. nat. Vegetation des Johannisberges
 - 2.1.3 Landschaftsschutzgebiete und Naturdenkmale
- 2.2 Unterlagen zur Erstellung der Bestandspläne
- 2.3 Unbelebte Strukturen – Bestandsplan A1 Erschließungsstrukturen
 - 2.3.1 Befestigungsarten der Wege und Plätze
 - 2.3.2 Fahrerschließung
 - 2.3.3 Parkplatzsituation
 - 2.3.4 Fußläufige Vernetzung
 - 2.3.5 Funktionsausstattung
- 2.4 Unbelebte Strukturen – Bestandsplan A2 Monumentale Strukturen
 - 2.4.1 Das Schützenhaus und andere Gebäude
 - 2.4.2 Die Treppenanlage und ihre Verkehrssicherheit
 - 2.4.3 Die Denkmale auf dem Johannisberg
 - 2.4.4 Artefakte und Mauern des Winzerschen Gartens
 - 2.4.5 Artefakte und Mauern des Johannisbergs
- 2.5 Vegetationsstrukturen – Bestandsplan B1 Gehölzbestand
- 2.6 Vegetationsstrukturen – Bestandsplan B2 Unterwuchs und Wiesenbestand
 - 2.6.1 Die Krautschicht unter den Gehölzen
 - 2.6.2 Die Strauchschicht
 - 2.6.3 Die Wiesen und Rasenflächen
- 2.7 Gehölzstrukturen – Bestandsplan C1 Gehölzarten der zonalen Klimaxvegetation
- 2.8 Gehölzstrukturen – Bestandsplan C2 Angepflanzte Exoten, Varietäten und Nadelholzarten
- 2.9 Gehölzstrukturen – Bestandsplan C3 Sukzessierende Gehölzarten
- 2.10 Baumbestandsliste der Einzelbäume und Baumgruppen

3. Besitzverhältnisse und Nutzungsanalyse

- 3.1 Besitzverhältnisse
- 3.2 Historische Entwicklung und gegenwärtige Nutzung
- 3.3 Zukünftiges Nutzungskonzept

4. Der Panoramapark – Leitthema der Entwicklungs- und Zielplanung

- 4.1 Formulierung der denkmalpflegerischen Zielkonzeption
- 4.2 Entwicklungsziele der Vegetation
- 4.3 Planungs-, Erhaltungs- und Restaurationskonzept baulicher Anlagen

5. Maßnahmenplanung

- 5.1 Erläuterung des Maßnahmenkataloges
- 5.2 Unbelebte Strukturen – Maßnahmenplan A1 Erschließungsstrukturen
- 5.3 Vegetationsstrukturen – Maßnahmenplan B1 Artenverteilung der Gehölze nach den Durchforstungsmaßnahmen
- 5.4 Vegetationsstrukturen – Maßnahmenplan B2 Unterwuchs und Wiesenbestand nach den baulichen Maßnahmen
- 5.5 Gehölzstrukturen – Maßnahmenplan C1 Wegfallende Gehölze
- 5.6 Gehölzstrukturen – Maßnahmenplan C2 Verbleibende Gehölze
- 5.7 D Zielplan

6. Kostenkatalog

- 6.1 Kostenschätzung für Maßnahmenbereiche, -Abschnitte

7. Schlussbetrachtung

8. Abbildungsverzeichnis

9. Quellennachweis

10. Plananlagen

11. Anhang

12. Inhaltsverzeichnis Parkpflegewerk Teil I