

## Beschlussvorlage der Verwaltung

Gremium	Sitzung am	Beratung
<b>Bezirksvertretung Mitte</b>	14.08.2008	öffentlich

### Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

## **Erweiterung Spielplatz Albert-Schweitzer-Straße/Heisenbergweg**

### Beschlussvorschlag:

**Der Entwurfsplanung für den Spielplatz „Albert-Schweitzer-Straße“ im Baugebiet „Heisenbergweg“ wird entsprechend der Vorlage und dem Entwurf vom 16.07.2008 zugestimmt.**

### Begründung:

Im Zuge des Ausbaus „Wohnquartier Heisenbergweg“ – Teilplan1, Bebauungsplan Nr. II/1/47.00 ist die Erweiterung des vorhandenen Kinderspielplatzes festgesetzt. Die Fläche vergrößert sich dadurch von ca. 932m<sup>2</sup> auf ca. 1.850m<sup>2</sup>.

### Gestaltungskonzept:

Der Spielplatz „Albert-Schweitzer-Straße / Heisenbergweg“, ist für Kinder bis zwölf Jahre vorgesehen.

Der vorhandene Baumbestand soll erhalten bleiben und dem Spielplatz somit einen Waldcharakter verleihen. Aus diesem Grund wird die Spielplatz-Ausstattung aus Robiniengeräten bestehen, die sich in das Wäldchen integrieren und dem Spielplatz einen naturnahen Charakter verleihen.

Der bereits vorhandene Spielplatz enthält vornehmlich Spielgeräte für jüngere Kinder. Hier befinden sich eine Doppel-Schaukel und eine große Sandfläche mit einem Spielgerät, das Klettern, Rutschen und Sandspiel zulässt. Auf der neuen Fläche sollen nun Spielangebote für ältere Kinder geschaffen werden. Als Ergänzung zu den vorhandenen Spielgeräten bieten sich hier unterschiedlichste Klettergeräte an.

Eine großzügige Kletteranlage mit diversen Kletter- und Balanciermöglichkeiten wird zukünftig das Hauptspielement darstellen. Es bietet je nach Fähigkeiten der Kinder unterschiedlichste Aufstiegs- und Klettermöglichkeiten wie z.B. schräge Rampen, Balancierseile, Leitern, Kletternetze und Balancierbalken. Ergänzt wird der Kletterbereich durch Reckstangen.

Der anfallende Bodenaushub soll auf dem Gelände verbleiben und zur Modulation genutzt werden. In die neu modellierten Flächen werden dann Natursteinblöcke und Sitzplateaus als zusätzliche Kletter- und Sitzmöglichkeiten integriert.

Die Baukosten für die Herstellung des Spielplatzes "Albert-Schweitzer-Straße / Heisenbergweg" betragen 54.000,00 € und werden - ebenso wie die Planungskosten in Höhe von 9.000 € - vom

Erschließungsträger übernommen.

Die Übernahme der öffentlichen Grünfläche vom Investor durch die Stadt Bielefeld erfolgt zum 01.01. des jeweiligen Folgejahres, indem die Abnahme der mängelfreien Anlage stattgefunden hat. Bis zur Übergabe an die Stadt Bielefeld obliegen die Unterhaltungs- und Verkehrssicherungspflichten dem Erschließungsträger.

Die nachhaltige Belastung des städtischen Haushalts (Folgekosten) beträgt 2.117,00 € jährlich. Die Folgekosten setzen sich zusammen aus den Kosten für die Grünunterhaltung in Höhe von 1.338,00 € und den Miet- und Pachtzahlungen des Umweltamtes an den ISB in Höhe von 779,00 € (siehe Anlage „Darstellung der finanziellen Auswirkungen“ unter Personal- und Sachaufwand).

Diese Mittel sind zum Zeitpunkt der Übernahme durch die Stadt Bielefeld im kameralen Haushalt, voraussichtlich ab dem 01.01.2009, zur Verfügung zu stellen.

**Beigeordnete**

Wenn die Begründung länger als drei Seiten ist, bitte eine kurze Zusammenfassung voranstellen.